

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	UD DESMONTAJE DE PUERTA CORREDERA DE ACCESO								
	Desmontaje de puerta corredera automatica de acceso, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros y carga al contenedor, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	,								
	Fachada principal	1				1,00			
							1,000	425,00	425,00
01.02	M2 DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA								
	M2. Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros y carga al contenedor, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	,								
	Carpinteria Exterior	1	3,83		2,61	10,00			
	Carpinteria interior	1	2,49		2,44	6,08			
		1	1,40		2,44	3,42			
		1	2,16		2,44	5,27			
		1	2,65		2,44	6,47			
							31,240	29,85	932,51
01.03	UD RETIRADA DE MOBILIARIO Y ELEMENTOS FIJOS								
	PA. Desmontaje y retirada de elementos de mobiliario tales como mostrador, baldas, percheros, barras, espejos, mamparas interiores de madera o vidrio, aplacados de pilares, armarios, etc, incluso carga al contenedor.								
		1				1,00			
							1,000	490,00	490,00
01.04	M2 DEMOLICION DE FALSO TECHO								
	M2. Demolición de falso techo liso de escayola, pladur o placas, incluso fajas, tabicas, candilejas, foseados, luminarias existentes, rejillas de aire, etc, por medios manuales, incluso carga a contenedor y con p.p. de medios auxiliares y ayudas.								
	116.10	1				116,10		116.10	
	11.76	1				11,76		11.76	
	6.34	1				6,34		6.34	
	9.13	1				9,13		9.13	
	4.34	1				4,34		4.34	
	1.96	1				1,96		1.96	
	2.80	1				2,80		2.80	
							152,430	10,90	1.661,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

01.05	M2 DEMOLICION DE PAVIMENTO								
	M2. Demolición de pavimentos de cualquier tipo, baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas, gres, y suelo bajo éste, suelos técnicos incluyendo desmontaje de placa y pie de apoyo, limpieza hasta solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros con carga al contenedor, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Ejecutado según N.T.E. específica y con p.p. de medios auxiliares y ayudas. Incluyendo levantado de rodapié, de terrazo, marmol, madera o cualquier otro material, de cualquier altura y levantado de láminas intermedias en casos de suelo técnico y limpieza de adhesivos.								
	116.10	1				116,10		116.10	
	11.76	1				11,76		11.76	
	6.34	1				6,34		6.34	
	9.13	1				9,13		9.13	
	4.34	1				4,34		4.34	
	1.96	1				1,96		1.96	
	2.80	1				2,80		2.80	
							152,430	10,25	1.562,41
01.06	m2 DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA								
	M2. Demolición de tabiques de ladrillo y/o pladur, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga al contenedor, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
		1	1,38		3,30	4,55			
		1	1,81		3,30	5,97			
		1	4,46		3,30	14,72			
		1	3,10		3,30	10,23			
		1	1,87		3,30	6,17			
		1	1,10		3,30	3,63			
							45,270	10,50	475,34
01.07	UD ANULACIÓN Y DESMONTAJE INSTALACIONES								
	Ud. Anulación y extracción de las actuales instalaciones de incendios, seguridad, agua, saneamiento, electricidad, telecomunicaciones, calefacción y aire acondicionado, en el que se incluye el desmontaje de tuberías de conducción de agua, desagües, cables de electricidad, cuadros generales de electricidad, telecomunicaciones, canalizaciones, tubos de ventilación, tubos de evacuación, pantallas de luz, focos, difusores, rejillas, conductos de lana mineral de la climatización, pantallas de luces de emergencia, detectores, cámaras de videovigilancia, cartelería pegada o fijada, retirada de extintores, mecanismos, enchufes, interruptores, pulsadores, sirenas y demás elementos que estén sobre falsos techos, bajo los mismos, fijados o empotrados en paramentos verticales u horizontales en los que sean necesarios retirar al realizar la demolición. Se incluyen todos los trabajos de recogida de escombros, materiales y el transporte al vertedero, excepto la extracción de la máquina de aire acondicionado.								
		1				1,00			
							1,000	750,00	750,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
01.08	UD RETIRADA DE MAQUINARIA DE CLIMATIZACIÓN UD. Desmontaje de máquinas y aparatos de climatización y ventilación de todo el local, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. de desmontaje de equipos, vaciado de circuitos, gestión de residuos y medios auxiliares, con transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008.								
	Todo el local	1				1,00			
							1,000	625,00	625,00
01.09	UD CONTENEDORES 6 M3 Ud. Contenedor al servicio de la obra, incluso transporte, retirada y tasas de vertido e impuestos de la CM. Gestión del certificado de residuos.								
		3				3,00			
							3,000	275,00	825,00
01.10	UD LEVANTADO AP. SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
		2				2,00			
							2,000	31,50	63,00
01.11	m2 LEVANTADO DE CARPINTERIA INTERIOR Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.								
		6	0,82	2,05		10,09			
							10,090	39,80	401,58
01.12	m2 DEMOLICION DE AZULEJO Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.								
		4	1,38	2,40		13,25			
		4	0,99	2,40		9,50			
							22,750	14,25	324,19
01.13	M2 DEMOLICION DE REVESTIMIENTO M2. Retirada de revestimiento de panelado de madera o cualquier otro materia, incluso retirada al contenedor, sin deteriorar la superficie soporte con parte proporcional de medios auxiliares.								
		1	2,60	2,80		7,28			
		1	2,40	2,80		6,72			
		1	8,40	2,80		23,52			
		1	2,70	2,80		7,56			
		4	1,40	2,80		15,68			
							60,760	10,80	656,21
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									9.191,73

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA									
02.1	m2 BASE DE PAVIMENTO CON MORTERO AUTONIVELANTE								
	Base para pavimento interior, espesor variable 4-8 cm, de mortero autonivelante, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.								
	158.00	1				158,00		158.00	
							158,000	22,50	3.555,00
02.2	Ud AYUDA ALBAÑILERIA INST.RED EVACUACION LOCAL								
	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.								
		1				1,00			
							1,000	450,00	450,00
02.3	Ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA LOCAL								
	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,000	390,00	390,00
02.4	Ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELECTRICIDAD LOCAL								
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,000	250,00	250,00
02.5	Ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ILUMINACIÓN LOCAL								
	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.								
		1				1,00			
							1,000	275,00	275,00
02.6	Ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST.CLIMATIZACION Y VENTILACION LOCAL								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de climatización y ventilación por local (con una superficie construida media de 90 m2) y su parte correspondiente de zonas comunes, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,000	550,00	550,00

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA.....									5.470,00
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 03 TABIQUERIA DE PLADUR Y REFUERZOS PARAMENTOS VERTICALES

03.1	m2 TABIQUE C/Y 15+70+15 / 400 ST								
	m². Suministro y colocación, de tabique formado por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STAN-DART y por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.								
	1	0,34			3,30		1,12		
	1	6,29			3,30		20,76		
	1	2,19			3,30		7,23		
	1	7,42			3,30		24,49		
	1	3,07			3,30		10,13		
							63,730	45,95	2.928,39
03.2	m2 TABIQUE C/Y 15+70+15 / 400 MIXTO ST/HF								
	m². Suministro y colocación, de tabique formado por 1 placa de cartón yeso de 15 mm HIDRÓ-FUGO y por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.								
	1	0,90			3,30		2,97		
	1	3,04			3,30		10,03		
	1	2,53			3,30		8,35		
	1	0,97			3,30		3,20		
	1	1,51			3,30		4,98		
	1	3,93			3,30		12,97		
	1	2,34			3,30		7,72		
	1	0,88			3,30		2,90		
							53,120	47,25	2.509,92
03.3	m2 TRASDOSADO C/Y 15mm /400 ST								
	m². Tabiquería a una cara formada por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 48 mm y montantes de 46 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón-yeso pladur N o similar (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor resistente al agua, atomillada a la estructura. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.								
	1	3,59			3,30		11,85		
	1	1,83			3,30		6,04		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

		1	3,16	3,30	10,43				
						28,320	41,65	1.179,53	
03.4	m2	TRASDOSADO ESPECIAL REFORZADO ZONA REFORMERS							
		Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 90 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor y como refuerzo un tablero de DM de 16 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tomillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
		1	10,33	3,30	34,09				
		1	5,75	3,30	18,98				
		1	6,26	3,30	20,66				
						73,730	58,25	4.294,77	
03.5	m2	TABIQUE ESPECIAL REFORZADO ZONA REFORMERS							
		m². Suministro y colocación, de tabique formado por 1 placa de cartón yeso de 15 mm HIDRÓFUGO y por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos, como refuerzo un tablero de DM de 16 mm. en zona de reformers. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.							
		1	3,04	3,30	10,03				
						10,030	71,95	721,66	
03.6	Ud	REFUERZO ESTRUCTURAL TRASDOSADO DE PLADUR							
		Refuerzo de madera de trasdosado de placas de yeso laminado para zona de contrabarra, muebles altos, cambiapañales, barra de minusválidos, rack de datos,... compuesto por tablero de encofrar, sobre superficie de aluminio anclada a estructura autoportante de tabique.i/p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.							
	Reformers	1	12,00		12,00				
						12,000	39,85	478,20	
03.7	Ud	REFUERZOS PARA COLGAR							
		Ud. Refuerzo con tableros de DM en zonas de reformers, estanterías, accesorios, etc.							
	Barras accesibles	4			4,00				
	Lavamanos	2			2,00				
	Estante vestuarios	2			2,00				
						8,000	41,90	335,20	
TOTAL CAPÍTULO 03 TABIQUERIA DE PLADUR Y REFUERZOS PARAMENTOS VERTICALES.....									12.447,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS

04.01	m2 FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO ST					
	m². Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles. Medida la superficie ejecutada.					
	TIPO PLACA:					
	Pladur N.					
	Kn					
	Placoplatre Standard BA.auf ST.					
	6.73	1		6,73	6.73	
	11.12	1		11,12	11.12	
	9.33	1		9,33	9.33	
	67.46	1		67,46	67.46	
	22.12	1		22,12	22.12	
5.32	1		5,32	5.32		
4.85	1		4,85	4.85		
10.80	1		10,80	10.80		
			137,730	41,25	5.681,36	
04.02	m2 FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO WF					
	m². Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles. Medida la superficie ejecutada.					
	TIPO PLACA:					
	Pladur WF					
	5.22	1		5,22	5.22	
	1.35	1		1,35	1.35	
	3.26	1		3,26	3.26	
				9,830	42,86	421,31
	04.03	m FORMACION DE FOSA O CANDILEJA				
		ML. Formacion de fosa o candileja en cartón-yeso elemento vertical preformado o ejecutado "in situ" para solución de iluminación indirecta. Según planos de detalle de proyecto Incluso accesorios de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación del cortinero. Presentación y corte de las piezas. Humectación de la base de fijación. Extendido de la cola. Colocación y rejuntado de las piezas. Repasos de encuentros entre piezas, esquinas y rincones.				
		1	15,13		15,13	15,13
1		22,11		22,11	22,11	
			22,11			

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
		1	21,01				21,01		
						21,01			
		1	1,31				1,31		
						1,31			
		1	6,22				6,22		
						6,22			
		1	6,45				6,45		
						6,45			
		1	2,04				2,04		
						2,04			
		1	3,00				3,00		
						3,00			
		1	3,22				3,22		
						3,22			
							80,490	35,65	2.869,47
TOTAL CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS.....									8.972,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS

06.01

m2 ALICATADO DE GRES PORCELÁNICO 1200X600x10

Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso en GRIS CEMENTOe dimensiones 120*60 cm, recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final. Ejecutado según NTE-RPA. Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos.

1	9,20	2,50	23,00
1	4,84	2,50	12,10
1	7,46	2,50	18,65

53,750	59,95	3.222,31
--------	-------	----------

TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS.....	3.222,31
---------------------------------------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR

07.1	Ud PUERTA CORREDERA 100 DM LACADA	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x100,5x3,5 cm, de tablero DM, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, armazón metálico, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica.							
	Aseo accesible	1					1,00		
								1,000	675,00
									675,00
07.2	Ud PUERTA ABATIBLE DM 82.5 LACADA	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero DM, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.							
		5					5,00		
								5,000	495,00
									2.475,00
07.3	Ud MOSTRADOR	Ud. Formación de mueble recepción de dimensiones 2300x110x650 formado por mesa trabajo en Melamina Gris ratón Egger U750 ST9 formalizando sobre de 2260x530 de 950 de altura, con cajones, y un modulo envolvente de 300x110x120 en forma de U con retorno en parte frontal para iluminación y camara para paso de instalaciones acabado en TARIMA idéntica al pavimento del local según planos de proyecto.							
		1					1,00		
								1,000	1.980,00
									1.980,00
07.4	Ud MUEBLE TRAS MOSTRADOR	Ud. Fabricación, suministro y colocación en obra de mueble TRAS MOSTRADOR de 2.30 en tablero de DM aplacado de melamina Gris ratón Egger U750 ST9 con puertas, baldas interiores y cajones.							
		1					1,00		
								1,000	1.225,00
									1.225,00
07.6	m FORMACION DE BALDA	ML. Formación de balda en zona vestuarios consistente en una balda corrida , incluso barra de cuelgue.							
		1	1,75				1,75		
		1	1,60				1,60		
								3,350	125,60
									420,76
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR.....									6.775,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR

08.01	Ud	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA							
		Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 120x260 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color a elegir, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno							
		1					1,00		
								1,000	4.256,20
									4.256,20
08.03	m2	CARPINTERÍA FACHADA ALUMINIO MÓDULOS FIJOS							
		m². Carpintería de aluminio para módulos fijos de fachada , PERFIL EUROPEO , realizada con perfiles de aluminio extruido con aleación 6063, según norma UNE 38-337 ó bien 6060 según la norma UNE-38-350 y temple T5, incluso p.p. de perfil de aluminio para remate con acera en pendiente, en caso necesario.							
		Aluminio acabado lacado color RAL 7037, según el sello de calidad Qualicoat, según el CTE/DB-HE 1. Las carpinterías de fachadas van con Vidrio anti impacto LamiGlass 6+6							
		Medida la superficie ejecutada.							
		AAcristalamiento: -Vidrio anti impacto LamiGlass 6+6 INCLUIDO							
		1	2,63	2,61			6,86		
								6,86	
								6,860	345,60
									2.370,82
		TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR.....							
		6.627,02							

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
CAPÍTULO 09 VIDRIERÍA									
09.01	Ud PUERTA ABATIBLE DE VIDRIO TEMPLADO								
	Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2090x900 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304.								
		2				2,00			
							2,000	1.125,00	2.250,00
09.02	m2 MAMPARA DE VIDRIO								
	M2. Formación de mampara separación con fijo de vidrio 5+5 de diversas medidas con herrajes de cuelgue y cierre, perfilera de acero inoxidable U40/U20.								
	Sala grupal	1	0,62		2,90	1,80			
	Sala privada	1	1,70		2,90	4,93			
							6,730	225,00	1.514,25
09.03	Ud ESPEJOS								
	Suministro y colocación de espejos de 5mm sobre paramentos cantos pulidos s/desglose de proyecto en sala Reformers								
		12	1,28		1,83	28,11			
		1	3,56		2,90	10,32			
		1	2,18		2,90	6,32			
		1	2,05		2,90	5,95			
							50,700	85,00	4.309,50
TOTAL CAPÍTULO 09 VIDRIERÍA.....									8.073,75

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
CAPÍTULO 10 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
ICN012	kg CARGA DE GAS REFRIGERANTE R-410A Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	10				10,00			
							10,000	55,95	559,50
ICV070	ud UNIDAD EXTERIOR BOMBA DE CALOR HITACHI RASC-6HNPE Suministro e instalación de UNIDAD EXTERIOR Hitachi Unidad Exterior VRF IVX Centrifugo RASC-6HNPE, trifásica, 14.0 kW de potencia, 12040, COP 3.70, EER 2.75, eficiencia A++, refrigerante R410A, 5 unidades interiores máx. conectables	1				1,00			
							1,000	6.850,00	6.850,00
ICN120	ud UNIDAD INTERIOR HITACHI CONDUCTO RPI-4FSN4E Suministro e instalación de Unidad interior para CONDUCTOS Media Presión, gama SYSTEM FREE, modelo RPI-4FSN4E con nuevo diseño, DC?Fan motor consigue mejorar su ecodiseño según normativa Erp Lot 11, mayor eficiencia y disminución del consumo, más flexibilidad de instalación y menor nivel sonoro. Potencia nominal de refrigeración de 10,00 kW; potencia nominal de calefacción de 11,20 kW. Nivel de presión acústica de 32/37 dB(a), potencia sonora de 62 dB(a) y caudal de aire de 1.500/1.800 m3/h. Dimensiones de 275x1.474x600 mm y peso de 49 Kg.	1				1,00			
							1,000	2.156,90	2.156,90
ICN12022	ud UNIDAD INTERIOR HITACHI CONDUCTO RPI-1.5FSN4E Unidad interior para CONDUCTOS Baja Silueta, gama SYSTEM FREE, modelo RPI-1.5FSN4E con baja altura de empotramiento, recuperación por la parte posterior o inferior, bomba de elevación integrada e integra Bus H-Link para comunicación entre máquinas HITACHI. Potencia nominal de refrigeración de 3,60 kW y 4,00 kW de calefacción. Nivel de presión acústica de 29/34 dB(a), potencia sonora de 53 dB(a) y caudal de aire de 480/600 m3/h. Dimensiones de 197x1.084x600 mm y peso de 30 Kg.	1				1,00			
							1,000	1.825,90	1.825,90
ECN1202	ud UNIDAD INTERIOR HITACHI SPLIT RPK-0.8FSN4M Aire Acondicionado Hitachi Unidad Interior VRF Split RPK-0.8 FSN4M, 2.2 kW de potencia, 1892 frigorías, caudal 390 m3/h, 30 dB	1				1,00			
							1,000	1.625,80	1.625,80
ICN015	m TUBERIA FRIGORÍFICA 3/8" CON AISLAMIENTO Suministro e instalación de tubería frigorífica de cobre deshidratado de diámetro 3/8", con aislamiento mediante coquilla elastomérica Armaflex-AF de grado de combustibilidad M1 y espesores según normativa vigente, terminado con pintura armafinish en tramos que discurran por el exterior. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, colectores, y pequeño material auxiliar. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	30				30,00			
							30,000	39,56	1.186,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ICN016	m	TUBERIA FRIGORÍFICA 1/2" CON AISLAMIENTO Suministro e instalación de tubería frigorífica de cobre deshidratado de diámetro 1/2", con aislamiento mediante coquilla elastomérica Armaflex-AF de grado de combustibilidad M1 y espesores según normativa vigente, terminado con pintura armafinish en tramos que discurren por el exterior. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, colectores, y pequeño material auxiliar. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	30						
ICN018	ud	DESAGÜE PVC D=32mm EQUIPO CLIMATIZACIÓN Suministro e instalación de desagüe de unidad interior de climatización mediante tubería de PVC serie B, de 32 mm de diámetro, con p.p. de piexas especiales de PVC y con unión pegada, hasta conexión con la bajante o colector de la red de evacuación más cercano; y con sifón individual registrable de PVC tipo L con salida horizontal de 32 mm de diámetro y registro inferior, con uniones roscadas o pegadas. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, y pequeño material auxiliar, pruebas y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	1						
ICR021	m	CONDUCTO ISOVER CLIMAVER PLUS R Suministro e instalación de CONDUCTO RÍGIDO DE LANA DE VIDRIO autoportante de la marca ISOVER modelo CLIMAVER PLUS-R o equivalente a aprobar por la dirección facultativa; para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraft, por el interior incorpora lámina de aluminio y kraft incluso revistiendo su "canto macho", aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, conductividad térmica 0.032 W/(m·K) a 10 °C, reacción al fuego M1 y clasificación F0 al índice de humos. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como codos, tes, entronques, tolvas, embocaduras, derivaciones, reducciones, sellado de juntas, manguitos, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, acoplamiento a difusores y rejillas, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello realizado según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	32	1			32		
E23DCH020	m.	CONDUCTO CIRCULAR PARA VENTILACION Conducto, para distribución de ventilación, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.	1	70,00					
IVM041	ud	EXTRACTOR EN LINEA SV-250H Suministro e instalación de Extractor en línea para conductos Sodeca SV-250/H acabado Anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada libre de fosfato, con bajo nivel sonoro, aislante acústico foncoabsorbente. Diámetro de boca 250 mm, Caudal alto.	1						

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ICP021	ud	DIFUSOR IMPULSION MADEL DCN+R3E+PFLEX+AA D=355mm							
			Suministro e instalación de DIFUSOR DE IMPULSION de características físicas y técnicas iguales o superiores a las de la marca MADEL modelo DCN+R3E+PFLEX+AA de 355 mm de diámetro o equivalente a aprobar por la Dirección Facultativam, con acabado anodizado plata mate, con regulador de caudal tipo mariposa y cuello de montaje para instalar en falso con conducto flexible, instalado, homologado, según normas UNE. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, marco, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.						
			9				9,00		
								9,000	135,90
									1.223,10
E23DRS0102	ud	REJILLA INTERIOR VENTILACION							
			Rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, dimension indicada por instalador, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			10				10,00		
								10,000	45,90
									459,00
TOTAL CAPÍTULO 10 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....									23.208,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 11 ELECTRICIDAD E ILUMINACION

SUBCAPÍTULO 11.01 Red de tierras

C07E120N u PRUEBA RED DE TIERRAS EXISTENTE

Comprobación y medida de la resistencia de puesta a tierra del edificio. La resistencia obtenida debe ser menor que los valores normativos, tal y como marca el REBT. En el caso de que la resistencia no este dentro de los valores normativos, sera responsabilidad del instalador conseguir un valor adecuado.

General

1

1,00

1,000

325,00

325,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 Red de tierras..... 325,00

SUBCAPÍTULO 11.02 Instalaciones de enlace

E17BDT040 m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x16 mm2

Suministro y montaje de cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 4x16 + TT16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado bajo tubo de PVC DN63mm. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Conforme a REBT, ITC-BT-15, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

1

15,00

15,00

15,000

25,90

388,50

TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 Instalaciones de enlace..... 388,50

SUBCAPÍTULO 11.03 Cuadros eléctricos

E17CBO200 u CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN (CGBT)

Suministro y montaje de Cuadro General de Baja Tensión (CGBT), formado por caja de distribución superficie con puerta y cerradura, envolvente de tipo modular, de conformidad con la norma UNE 61439 -1/-2/-3, clase de protección I, conexión a tierra, grado de protección IP43 e IK08. con capacidad para albergar toda la aparamenta reflejada en los esquemas unifilares mas una reserva de espacio del 25% . Capacidad total mínima para 110 módulos de 18mm. Dimensión del cuadro 600mm x 1000mm (medidas aproximadas). La envolvente incluye cerradura con llave. Con perfil omega y embarrado de protección, y equipado segun esquemas unifilares. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26.

1

1,00

1,000

1.875,00

1.875,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 Cuadros eléctricos..... 1.875,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUBCAPÍTULO 11.04 Canalizaciones

E17NH063	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE D=63 mm							
		Suministro y montaje de Canalización de tubo flexible de PVC, de diámetro 63 mm. Instalado en falso techo, o sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Cableado conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y particulares de las UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A1:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.							
		1	15,00				15,00		
							15,000	12,25	183,75
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.04 Canalizaciones									183,75

SUBCAPÍTULO 11.05 Circuitos interiores

E01JBBA0010	m	CIRCUITO MONOFASICO 2x1,5+TTx1,5 (07Z1-K)							
		Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 20, conductores de cobre flexible de 1,5 mm², aislamiento 07Z1-K 750 V (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos)., en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.							
		1	250,00				250,00		
							250,000	3,95	987,50
E01JBBA0020	m	CIRCUITO MONOFASICO 2x2,5+TTx2,5 (07Z1-K)							
		Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 20, conductores de cobre flexible de 2,5 mm², aislamiento 07Z1-K 750 V (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos)., en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.							
		1	400,00				400,00		
							400,000	4,25	1.700,00
E01JBDE0020	m	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x2,5+TTx2,5 (RZ1-K)							
		Suministro y montaje de circuito monofásico montado en canal, bandeja o tubo libre de halógenos (rígido/flexible) en función del tramo de instalación, conductor multipolar (fase, neutro y tierra) de cobre flexible de 2,5 mm² de sección, aislamiento RZ1-K 0,6/1 KV (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Incluye p.p. de tubo libre de halógenos (rígido/flexible) desde canal o bandeja hasta a puntos de consumo y cajas de derivación/registro. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.							
		1	30,00				30,00		
							30,000	5,25	157,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

E01JBDH0040B	m	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x6+TTx6 (RZ1-K) Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 32, conductores de cobre flexible de 6 mm2, aislamiento RZ1Z1-K 0.6/1 kV (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos)., en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexion y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	1	15,00	15,00			
						15,000	9,25	138,75
E01JBDA0100	m	CIRCUITO TRIFASICO 4x6+TTx6 (RZ1-K 0,6/1 KV) Suministro y montaje de circuito trifásico realizado con tubo PVC corrugado M 32, conductor multi-polar (3 fases, neutro y tierra) de cobre flexible de 6 mm2 de sección Afumex Class PRYSMIAN, aislamiento RZ1-K 0,6/1 KV (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema trifásico (3 fases, neutro, tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	1	40,00	40,00			
						40,000	11,25	450,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.05 Circuitos interiores.....								3.433,75
SUBCAPÍTULO 11.06 Mecanismos								
E17MNB140	u	BASE DE ENCHUFE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, montaje empotrado, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	18		18,00			
						18,000	41,50	747,00
E17MNB140N	u	BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, montaje empotrado, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	13		13,00			
						13,000	48,90	635,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

E17MNB140N3 u BASE DE ENCHUFE TRIPLE 16A BJC IRIS BLANCO

Suministro y montaje de base de enchufe triple con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, montaje empotrado en mueble, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

2

2,00

2,000

55,90

111,80

E17MNB140PMR u KIT ALARMA ACCESIBLE ASEOS PMR

Suministro y montaje de Kit completo de alarma para aseos accesibles PMR en locales de pública concurrencia. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, mecanismos, cableado, tubo, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

1

1,00

1,000

475,25

475,25

E17CEM080N m PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS)

Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

8

8,00

8,000

35,90

287,20

E17CEM080NT m PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO TRIFÁSICO 5x6 mm2 (AS)

Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados RZ1-K (AS) 5x6 mm2, para una tensión nominal de 600/1000 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M40 empotrado, en sistema trifásico (3x fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Incluye coca de 2 metros de longitud. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

1

1,00

1,000

39,58

39,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

E17MNB010	u	PUNTO LUZ SENCILLO BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	13						
								13,00	
							13,000	41,50	539,50
E17MAA005	u	PUNTO LUZ ADICIONAL Suministro y montaje de Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	47						
								47,00	
							47,000	23,90	1.123,30
E17MNB010EM	u	PUNTO LUZ EMERGENCIA Suministro y montaje de Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	12						
								12,00	
							12,000	25,90	310,80
E17MNB0PL	u	PULSADOR APERTURA PUERTA BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de punto para pulsador para apertura remota de puerta sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, y mecanismo de pulsador unipolar, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1						
								1,00	
							1,000	125,90	125,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

E28RDV190LM u DETECTOR DE PRESENCIA ASEOS

Suministro y montaje de Detector de presencia de techo por infrarrojos, para instalación en aseos. Tensión 230 Vca, 50/60 Hz, capacidad de corte 10A, Ángulo de cobertura 360°, Alcance aproximado 2 a 6 m y altura 2,4 m, señal acústica de 6 segundos a 12 minutos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

2

2,00

2,000 69,50 139,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 11.06 Mecanismos..... 4.535,03

SUBCAPÍTULO 11.07 Iluminación normal

E18IDF350MS31 u FOCO LED ORIENTABLE 20W 3000K 24V IP20

Suministro y montaje de foco LED orientable 20W 3000K 24V IP20 24°. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación (si necesita), lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

6

6,00

6,000 41,50 249,00

E18IDF350MS32 u FOCO LED ORIENTABLE 12W 3000K 24V IP20

Suministro y montaje de foco LED orientable 12W 3000K 24V IP20 24°. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación (si necesita), lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

18

18,00

18,000 39,56 712,08

E18IDF350MS33 u FOCO LED FIJO 10W 3000K 24V IP20

Suministro y montaje de foco LED fijo 10W 3000K 24V IP20 38°. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación (si necesita), lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

16

16,00

16,000 29,63 474,08

ILUNOR00MS39 m TIRA LED 14W/M 24V IP20 3000K + PERFIL + DIFUSOR.

Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP20 3000K con perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

1

61,00

61,00

61,000 65,90 4.019,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ILUNOR00MS40B m TIRA LED 14W/M 24V IP20 RBG + TELECOMANDO + PERFIL + DIFUSOR

Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP20 RBG con telecomando, perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, telecomando, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

1 39,00

39,00

39,000

64,25

2.505,75

E18IDF350MSF1 u FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 250W

Suministro y montaje de fuente de alimentación líneas LED a 24V 250W. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

7

7,00

7,000

56,96

398,72

TOTAL SUBCAPÍTULO 11.07 Iluminación normal..... 8.359,53

SUBCAPÍTULO 11.08 Iluminacion de emergencia

E18GIS055 u LUMINARIA EMERGENCIA AUTOTEST CIRCULAR LED 200LM

Suministro y montaje de luminaria de emergencia, circular empotrada, para iluminación antipánico tipo NORMALUX VIA R o equivalente técnico, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 200 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Equipo AUTOTEST. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

10

10,00

10,000

95,60

956,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 11.08 Iluminacion de emergencia..... 956,00

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
SUBCAPÍTULO 11.09 Pruebas y puesta en marcha									
C07E140N	u DOCUMENTACIÓN AS-BUILT								
	Realización de documentación AS-BUILT de las instalaciones ejecutadas. Se deberá entregar los planos actualizados con las modificaciones que se hayan hecho en la fase de obra.								
	General	1					1,00		
								1,000	650,00
									650,00
C07E130N	u PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN								
	Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación eléctrica.								
	General	1					1,00		
								1,000	950,00
									950,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.09 Pruebas y puesta en marcha.....									1.600,00
SUBCAPÍTULO 11.10 Tramitaciones, legalizaciones e inspecciones									
E17V010	u BOLETÍN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO								
	Boletín realizado por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT, ITC-BT-04. Se ofertará únicamente el certificado de la instalación.								
	General	1					1,00		
								1,000	1.850,00
									1.850,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.10 Tramitaciones, legalizaciones e inspecciones.....									1.850,00
TOTAL CAPÍTULO 11 ELECTRICIDAD E ILUMINACION.....									23.506,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 12 TELECOMUNICACIONES

SUBCAPÍTULO 12.01 Equipamiento CE

IAF070	m	CABLE PARES DE COBRE UTP CAT. 6A C<Suministro y montaje de cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre UTP, categoría 6A, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	2	15,00					
							30,00		
								30,000	4,95
									148,50
IAF090	u	TOMA DE USUARIO RJ45 CAT. 6A Suministro y montaje de Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6A, incluyendo conector, mecanismo, marco y embellecedor. Instalación en mueble. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte)	2						
							2,00		
								2,000	43,50
									87,00
E17NH020	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CABLEADO TELECOMUNICACIONES D20 mm Suministro y montaje de canalización para cableado estructurado de tubo flexible de PVC, de diámetro 20 mm. Instalado en falso techo, suelo, o sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Cableado conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y particulares de las UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1	30,00					
							30,00		
								30,000	5,28
									158,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 Equipamiento CE.....									393,90

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUBCAPÍTULO 12.02 Pruebas y puesta en marcha

C07E130TC u PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN TELECO

Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación de telecomunicaciones

1

1,00

1,000

375,00

375,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 12.02 Pruebas y puesta en marcha.....

375,00

TOTAL CAPÍTULO 12 TELECOMUNICACIONES.....

768,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 13 FONTANERIA

13.01	ud	PUNTO CONSUMO F-C LAVABO							
		Instalación de fontanería para un lavabo/Vertedero, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.							
		Lavabo	2				2,00		
		Vertedero	1				1,00		
								3,000	285,00 855,00
13.02	ud	PUNTO CONSUMO F-C DUCHA							
		Instalación de fontanería para ducha, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.							
			2				2,00		
								2,000	315,00 630,00
13.03	ud	PUNTO CONSUMO FRIO INODORO							
		Instalación de fontanería para un inodoro, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.							
			2				2,00		
								2,000	215,00 430,00
13.04	ud	PUNTO CONSUMO FRIO FUENTE							
		Instalación de fontanería para grifo, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.							
			1				1,00		
								1,000	275,00 275,00
13.05	ud	LLAVE DE PASO CROMADA							
		Llave empotrar de paso recta, cromada de 1/2", totalmente instalada.							
			23				23,00		
								23,000	25,90 595,70
13.06	m	TUBERÍA MULTICAPA BARRA PERT-AL-PERT D=20 mm							
		Tubería multicapa rígida, de 20x2,25 mm. Compuesta por capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), conforme UNE-EN ISO 21003-2:2009/A1:2011; para tuberías de distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud ejecutada.							
			1	30,00			30,00		

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PRESUPUESTO Y MEDICIONES									
							30,000	18,25	547,50
13.07	ud TERMO ELÉCTRICO 75 l.								
	Termo eléctrico de 75 litros de capacidad, con mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz), conforme a UNE-EN 60335-2-21:2001 y UNE-EN 50440:2016. Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, llenado y prueba de funcionamiento. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida unidad ejecutada.								
		1				1,00			
							1,000	650,00	650,00
	TOTAL CAPÍTULO 13 FONTANERIA.....								3.983,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 14 SANEAMIENTO

14.01	u	ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO							
Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 300 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.									
		1					1,00		
								1,000	195,00
									195,00
14.02	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm							
Tubería de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.									
		3	0,65				1,95		
		1	1,62				1,62		
								3,570	25,90
									92,46
14.03	m	TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm							
Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.									
		1	3,78				3,78		
		1	3,59				3,59		
								7,370	32,98
									243,06
14.04	m	SIFON INDIVIDUAL PVC							
Sifón individual de PVC, color gris, de 40 mm de diámetro.									
		5					5,00		
								5,000	45,90
									229,50
14.05	ud	PUNTO DE DESAGÜE PVC D110							
Suministro e instalación de PUNTO de DESAGÜE de PVC, mediante en la colocación de un SIFÓN de PVC con salida horizontal de 110 mm de diámetro y con registro inferior, TUBERÍA de PVC de 110 mm de diámetro con unión por encolado para derivación a punto de desagüe, p.p. de TUBERIA de PVC con unión por encolado, enterrado o colgado mediante abrazaderas metálicas, para red de pequeña evacuación de diámetros, según instalación diseñada en planos. Los cambios de sentido y de diámetro, así como los injertos, se realizaran utilizando las piezas adecuadas, estando prohibido manipular este material en obra con calor. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como piezas especiales y remates finales de PVC, pequeño material auxiliar, pruebas hidráulicas y de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad ejecutada.									
		2					2,00		
								2,000	118,00
									236,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

14.06	ud PUNTO DE DESAGÜE PVC D40								
	Suministro e instalación de PUNTO de DESAGÜE de PVC, mediante en la colocación de un SI-FÓN de PVC con salida horizontal de 450 mm de diámetro y con registro inferior, TUBERÍA de PVC de 40 mm de diámetro con unión por encolado para derivación a punto de desagüe, p.p. de TUBERÍA de PVC con unión por encolado, enterrado o colgado mediante abrazaderas metálicas, para red de pequeña evacuación de diámetros, según instalación diseñada en planos. Los cambios de sentido y de diámetro, así como los injertos, se realizarán utilizando las piezas adecuadas, estando prohibido manipular este material en obra con calor. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como piezas especiales y remates finales de PVC, pequeño material auxiliar, pruebas hidráulicas y de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad ejecutada.	5					5,00		
							5,000	105,00	525,00
	TOTAL CAPÍTULO 14 SANEAMIENTO.....								1.521,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 15 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO

15.01	ud	INODORO TANQUE BAJO ROCA VICTORIA BLANCO Suministro e instalación de Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, de la marca ROCA modelo VICTORIA color blanco o equivalente a aprobar por DF, conforme a UNE-EN 997:2019. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Medido unidad ejecutada.					2,000	465,50	931,00
15.02	ud	LAVABO 65x51 cm SUSPENDIDO ROCA VICTORIA BLANCO CON MONOMANDO Suministro e instalación de lavabo de porcelana vitrificada en blanco de la marca ROCA modelo VICTORIA o equivalente a aprobar por DF. de 65x51 cm, colocado suspendido; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Grifería monomando cromada, con rompechorros; conforme UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medido unidad ejecutada.					2,000	325,00	650,00
15.03	Ud	VERTEDERO ROCA Ud. Suministro y colocación de Vvertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm, dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, válvula de desagüe de 40 mm, funcionando. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.					1,000	425,95	425,95
15.04	ud	PLATO DE DUCHA DIMENSIONES ESPECIALES Ud. Suministro y colocación de Plato de ducha de resinas dimensiones según planos. Incluye recibido. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas y grifería.					2,000	490,00	980,00
15.05	Ud	MAMPARA DUCHA MOD. NES100 SISTEMA CORREDERA ACABADO CROMO MEDIDAS 153,5x195cm	1			1,00			
15.06	Ud	ESPEJO RETROILUMINADO CON LED 70X80	2			2,00			
15.07	Ud	MAMPARA DUCHA Ud. Suministro y colocación de barra de apoyo abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. Serie Superinox Family de Roca Ref 815853002, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared. Ejecutado según N.T.E. específica y con p.p. de medios auxiliares y ayudas.	1			1,00			
TOTAL CAPÍTULO 15 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO.....								1,000	275,00
									4.477,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 16 PINTURA

16.01 m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE LAVABLE MÁXIMA CALIDAD.

Pintura plástica lisa mate lavable máxima calidad en blanco Ral 9010, dos manos, incluso lijado, imprimación y plastecido. Se incluyen los repasos. Se medirá y abonará por m2 de superficie real pintada, efectuándose la medición de acuerdo con los siguientes criterios:

- Pintura sobre muros, tabiques, techos: se medirá sin descontar huecos. Las molduras se medirán por superficie desarrollada.
- Pintura sobre carpintería ciega: se medirá a dos caras, incluyéndose los tapajuntas.
- Pintura sobre rejas y barandillas: en el caso de no estar incluida la pintura en la unidad a pintar, se medirá a dos caras. En huecos que lleven carpintería y rejas se medirán independientemente ambos elementos.
- Pintura sobre radiadores de calefacción: se medirá por metro cuadrado a dos caras, si no queda incluida la pintura en la medición y abono de dicha unidad.
- Pintura sobre tuberías: se medirá por m. con la salvedad antes apuntada.

PAREDES

1	38,55	2,90	111,80
1	13,94	2,90	40,43
1	14,93	2,90	43,30
1	15,94	2,90	46,23
1	9,27	2,90	26,88
1	9,57	2,90	27,75

TECHOS

6.73	1	6,73	6.73
11.12	1	11,12	11.12
9.33	1	9,33	9.33
67.46	1	67,46	67.46
22.12	1	22,12	22.12
10.80	1	10,80	10.80
5.32	1	5,32	5.32
4.85	1	4,85	4.85
5.22	1	5,22	5.22
1.35	1	1,35	1.35
3.26	1	3,26	3.26

			443,950	9,00	3.995,55
TOTAL CAPÍTULO 16 PINTURA.....					3.995,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 17 INCENDIOS

17.01	Ud	EXTINTOR PORTATIL ABC							
		Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-233B-C, con 6 kg de agente extintor. La marca y modelo de los extintores, así como toda la señalética de protección contra incendios estará homologada por la DISMA de MAPFRE.							
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
			2				2,00		
							2,000	95,00	190,00
17.03	ud	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE INCENDIOS 297x210 mm							
		Suministro e instalación de señalización para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. Medida la unidad ejecutada.							
			7				7,00		
							7,000	12,50	87,50
		TOTAL CAPÍTULO 17 INCENDIOS.....							277,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 18 AISLAMIENTO ACUSTICO

18.01	m	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUEDO AEREO DE RED DE SANEAMIENTO						
Aislamiento acústico a ruido aéreo de red de saneamiento, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante Fonodan BJ, "DANOSA", de 3,9 mm de espesor, formado por una lámina de polietileno y una lámina viscoelástica de alta densidad, resistencia térmica 0,078 m²K/W, conductividad térmica 0,05 W/(mK) y rigidez dinámica inferior a 100 MN/m³; dispuesto a modo de coquilla con bridas de plástico.								
15		1				15		
						15,00		
							15,000	45,90
								688,50
18.02	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO EN TRASDOSADO						
Aislamiento acústico a ruido aéreo, en trasdosado autoportante de placas, realizado con complejo multicapa, de 21,8 mm de espesor, colocado a tope y fijado al paramento con pegamento. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de juntas.								
28.32		1				28.32		
						28,32		
73.73		1				73.73		
						73,73		
							102,050	25,65
								2.617,58
18.03	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO SOBRE FALSO TECHO						
Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).								
67.46		1				67.46		
						67,46		
10.80		1				10.80		
						10,80		
							78,260	14,50
								1.134,77
TOTAL CAPÍTULO 18 AISLAMIENTO ACUSTICO.....								4.440,85

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 19 VARIOS

19.01

Ud TAQUILLAS

Ud. Instalacion de de taquillas DRY 4/p 180x30x50 p/moneda. Blanco con zócalo taquillas en compacto 10 mm. Negro. Numeración taquillas cierre moneda y candado, llave maestra, cierre con resbalón y moneda.

Nota: El suministro lo llevara a cabo un proveedor externo.

MODULO DE TAQUILLA 4/P
180X30X50 p7MONEDA

6

6,00

6,000

295,00

1.770,00

TOTAL CAPÍTULO 19 VARIOS.....

1.770,00

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS

20.01

Ud. GESTION DE RESIDUOS

Ud. Valoración del coste previsto de la gestión correcta de los residuos de construcción y demolición en obra.

1

1,00

1,000

450,00

450,00

TOTAL CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS.....		450,00
--	--	---------------

CLUB PILATES LOPEZ DE HOYOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD

21.01	Ud	SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EJECUCION			
		Ud. Medidas preventivas para evitar riesgos y para garantizar la seguridad del personal y colectiva de los operarios adscritos a la obra y a terceros. Todo ello en base al Estudio de Seguridad y Salud redactado por la Dirección Facultativa y de las instrucciones dictadas por el Coordinador de Seguridad y Salud y de las manifestadas en los Planes de Seguridad y Salud, incluyendo la presentación de éstos, así como su comunicación a los Organismos pertinentes de la Administración.			
		1			
			1,00		
				1,000	750,00
					750,00
		TOTAL CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD.....			
					750,00
		TOTAL			
					129.930,11