

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Oferta: 2635-01

Junio 2026





2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
782-01	Capítulo		PISCINA DE NADO	1	44G.208,50	44G.208,50
0101	Capítulo		DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS	1,00	2G.843,7G	2G.843,7G
D01	Partida	ml	CORTE DE BALDOSA EXTERIOR Y RETIRADA DE MATERIAL Corte de solado exterior en zona afectada mediante radial, incluyendo ejecución de soportes necesarios mediante albañilería, dejando las piezas a mantener perfectamente apoyadas. Queda incluido la ejecución de recolocación de piezas de las unidades retiradas en caso de rotura. Todo ello perfectamente apoyado y rematado para continuar con el resto de trabajos a realizar.	21,70	8,86	192,26
D02	Partida	m2	DERRIBO DE TABIQUERÍA Y SOPORTES DE ELEVACIÓN DE SOLADO FLOTANTE Derribo de solado exterior a retirar, incluyendo soportes de elevación, apoyos, morteros y cuanto material pueda existir hasta el forjado, incluyendo retirada de material, transporte y gestión de los residuos generados.	33,00	29,16	962,28
D03	Partida	ml	LEVANTADO Y RETIRADA DE CARPINTERÍA Levantado y retirada de carpintería exterior, incluyendo metalistería y vidrios, así como soportes, escuadras, anclajes y cuantos elementos lo compongan para dejar el espacio perfectamente limpio para posterior ejecución de nuevo cerramiento. Incluye el transporte, carga y gestión de los residuos generados.	56,40	18,12	1.021,97
D04	Partida	m2	PICADO DE PARAMENTOS VERTICALES	123,90	16,75	2.075,33



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Demolición de alicatados en paramentos que no se demuelen, comprendiendo también su cemento cola y raseo de mortero, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, carga manual de escombros sobre camión o contenedor, incluso medios auxiliares, andamiaje, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc dejando la superficie lista para aplicación de posterior revestido tipo emplastecido para pintar.
incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos medida la superficie ejecutada.

D05	Partida	m2	PICADO DE SOLADOS	204,00	17,92	3.655,68
			Picado de pavimento de existentes tipo terrazo, baldosa hidraulica o similar, moquetas, pavimentos vinílicos, etc realizada con medios manuales o mecánicos, dejando la superficie limpia con parte proporcional de recogida, selección, trituración, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. incluso medios auxiliares, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos medida la superficie en planta ejecutada.			
D06	Partida	m2	PICADO DE RECRECIDOS HASTA 9 CM	204,00	24,42	4.981,68



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

			Demolición de bases para pavimento existente en el interior del edificio, de hasta 9 cm de espesor, con medios manuales y/o martillo neumático compresor, y pp de medios auxiliares y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Dejando la base limpia para revestir. incluso medios auxiliares, andamiajes, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos			
D07	Partida	ud	medida la superficie en planta ejecutada DESMONTAJE DE INSTALACION DE SANEAMIENTO	1,00	354,52	354,52
			Desmontaje de instalacion interior de saneamiento, incluyendo tuberias, así como cualquier otro elemento de la instalacion de saneamiento, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, retirada de escombros a pie de carga o zona de acopio, y con p.P. de medios auxiliares con carga a zona de acopio o contenedor de obra., con p.P. de canon de vertedero autorizado para cada tipo de material y certificado de idoneidad del vertedero para el tipo de residuo. incluso medios auxiliares, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. y cortes de suministro necesarios en la instalacionn. medida por unidad de baño			
D08	Partida	ud	DESMONTAJE INSTALACIONES FONTANERÍA	1,00	433,30	433,30



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Desmontaje de instalacion de fontaneria, incluyendo tuberia, aislamiento valvulería y termos así como cualquier otro elemento de la instalacion de fontaneria, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, carga manual de escombros sobre camión o contenedor o zona de acopio y transporte interior.
incluso medios auxiliares, apuntalamientos, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. y cortes de suministro necesarios en la instalacion medida por unidad de baño

D09	Partida	ud	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	1,00	88,63	88,63
			Desmontaje de aparatos sanitarios, incluso griferías y desagües, encimeras,... realizada con medios manuales, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, retirada de escombros a pie de carga o zona de acopio, y con p.P. de medios auxiliares con carga a zona de acopio o contenedor de obra., incluso medios auxiliares, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. y cortes de suministro necesarios en la instalacion medidos por unidad			
D10	Partida	ud	DESCONEXIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN	1,00	295,43	295,43
			Desconexión acometidas electricas antes de comenzar los trabajos revisión de las distintas acometidas eléctricas de las zonas actuar, identificando su procedencia , así como su actividad y servicio, desconexión total. dejando el resto de zonas activas con suministro normal, corte del fluido eléctrico. medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.			
D11	Partida	ud	RETIRADA DE ELEMENTOS EN PAREDES	14,00	35,44	496,16



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Levanta y guardia y custodia de elementos situados en los paramentos, para posterior recolocación si fuera necesario o en su defecto, carga, transporte y gestión de residuos.

D12	Partida	m2	DERRIBO DE PARAMENTOS DE YESO LAMINAR AFECTADOS Demolición de tabiques y/o paramentos interiores de yeso laminar, realizado por medios manuales y/o mecánicos, incluso revestidos de azulejo, raseos o cualquier acabado superficial incluso p.P. de carpinterías, marcos y premarcos (sin recuperación y acopio de hojas) y rodapiés, por medios manuales o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga sobre camión o contenedor, y con p.P. de medios auxiliares y andamiajes. dejando sus bases y cabezales limpios y enrasados en sus planos horizontales entre dependencias incluso medios auxiliares, andamiajes, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos medida la superficie ejecutada	8,10	15,36	124,42
D13	Partida	m2	LEVANTADO DE FALSOS TECHOS	331,59	12,80	4.244,35



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Demolición de falso techo de escayola, cartón yeso, placas registrables, madera o cualquier otro tipo, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de perfiles, descuelgues, recogida, selección, trituración, incluso carga manual de escombros sobre camión o contenedor y canon de vertido, incluso medios auxiliares, andamiaje, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. dejando las superficies limpias y preparadas para aplicación de guarnecido y lucido de yeso o colocación de nuevo techo.
incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos
medida la superficie en planta ejecutada descontando huecos

D14	Partida	m ²	DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA	43,20	32,50	1.404,00
			Demolición de tabiques interiores de ladrillo hueco simple o hueco doble o macizo y/o bloque, realizado por medios manuales y/o mecánicos, incluso revestidos de azulejo, raseos o cualquier acabado superficial incluso p.P. de carpinterías, marcos y premarcos (sin recuperación y acopio de hojas) y rodapiés, por medios manuales o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga sobre camión o contenedor, y con p.P. de medios auxiliares y andamiajes. dejando sus bases y cabezales limpios y enrasados en sus planos horizontales entre dependencias incluso medios auxiliares, andamiajes, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos medida la superficie ejecutada			
D15	Partida	ud	LEVANTADO DE JACUZZI ACTUAL	1,00	886,28	886,28



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Levantado de jacuzzi completo, incluyendo paramentos, peldañado de acceso, instalaciones y cuantos elementos lo compongan para poder trabajar sobre la zona afectada. Todo ello incluyendo trabajos y materiales necesarios, así como carga, transporte y gestión de los residuos generados.

D16	Partida	m2	PICADO DE PERIMETRO SUPERIOR DE PARAMENTO DE PISCINA Demolición de alicatados de gresito de franja superior de piscina, en paramentos que no se demuelen, comprendiendo también su cemento cola y raseo de mortero, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, carga manual de escombros sobre camión o contenedor, incluso medios auxiliares, andamiaje, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc dejando la superficie lista para aplicación de posterior revestido tipo emplastecido para pintar. incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos medida la superficie ejecutada	16,80	36,43	612,02
D17	Partida	ud	LEVANTADO DE ESCALERILLAS DE ACCESO A PISCINA Levantado de escalerilla de acceso a piscina, incluyendo guarda y custodia para posterior recolocación si fuera necesario. Medida la unidad, incluyendo anclajes, retirando los mismos del paramento si fuera posible.	6,00	68,94	413,64
D18	Partida	m2	PICADO DE PARAMENTO INTERIOR DE PISCINA	265,12	27,57	7.309,36



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Demolición de alicatados de gresite en interior de piscina, comprendiendo también su cemento cola y raseo de mortero, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, carga manual de escombros sobre camión o contenedor, incluso medios auxiliares, andamiaje, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc dejando la superficie lista para aplicación de posterior revestido tipo emplastecido para pintar.
incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos
medida la superficie ejecutada

D19	Partida	m2	LEVANTADO DE ESPEJO SOBRE PILAR	6,75	43,33	292,48
			0101	1,00	2G.843,7G	2G.843,7G
0102	Capítulo		RECRECIDOS ESTRUCTURALES	1,00	4.643,43	4.643,43

Recrido de zona exterior picada mediane ejecución de relleno de planchas de poliestireno extrusionado de espesor necesario y solera de 10 cm de hormigón armado con fibras, incluyen puente de unión con solera interior así como picado fino de solera existente. Incluyendo trabajos de replanteo necesarios para dejar la partida perfectamente ejecutada a la misma cota de la solera interior.

RE01	Partida		RECRECIDO DE ZONA EXTERIOR LEVANTADA	33,00	140,71	4.643,43
			Recrido de zona exterior picada mediane ejecución de relleno de planchas de poliestireno extrusionado de espesor necesario y solera de 10 cm de hormigón armado con fibras, incluyen puente de unión con solera interior así como picado fino de solera existente. Incluyendo trabajos de replanteo necesarios para dejar la partida perfectamente ejecutada a la misma cota de la solera interior.			
			0102	1,00	4.643,43	4.643,43
0103	Capítulo		IMPERMEABILIZACIONES	1,00	22.888,60	22.888,60

IM01	Partida	M2	FORMACIÓN DE PENDIENTE SOLERA	191,00	94,58	18.064,78
------	---------	----	-------------------------------	--------	-------	-----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Limpieza de la superficie del forjado mediante espátulas y cepillos hasta conseguir que el soporte quede exento de polvo, suciedades, sellado de fisuras, etc., y formación de pendientes, con mortero gris 2000-m 7,5 de la firma BIKAIN o similar y arena caliza en dosificación (1: 3) con aditivo hidrofugante C-11 y plastificante C-12 y arlita, dejando la superficie preparada para impermeabilizar incluso formación de 1/2 cañas en el perímetro en caso necesario, remates con bajantes,... Medido el m2 en proyección horizontal descontando huecos.

IM02	Partida	M2	IMPERMEABILIZACIÓN EN FRÍO	46,02	104,82	4.823,82
			Impermeabilización de la terraza, con membrana de poliuretano monocomponente aplicable en frío a rodillo con tecnología activada por la humedad, tipo Sikalastic 612 color gris mediante aplicación de una primera mano embebiendo un refuerzo con malla de fibra de vidrio tipo Sikareemat Premium, curado de la superficie y aplicación de una segunda mano. Aplicación y espesores según indicaciones del fabricante. La impermeabilización subirá por los paramentos verticales al menos 25 cm. por encima del suelo terminado. NOTA: En la partida se incluye en caso necesario la ejecución de rozas y preparación del soporte en los paramentos verticales para realizar la impermeabilización, remates con bajantes, remate superior y sellado así como la realización de ½ cañas de mortero y perfil sluter en formación de goterón en el borde de la pasarela. Medido el m2 de superficie de terraza en proyección horizontal.			
			0103	1,00	22.888,60	22.888,60
0104	Capítulo		MUROS, TABIQUES Y CIERRES	1,00	4.827,07	4.827,07
TRAS01	Partida	M2	TRASDOS. CART-YESO (15WR+18) e=33mm.	98,40	48,04	4.727,14



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

M2. Enfoscado a buena vista y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-7,5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, con colocación de maestras horizontales en techo o encuentro de falso techo y sobre rodapie, colocación de maestras cada 120 cm como máximo y en esquinas y rincones, replanteo con nivel láser tridimensional, previsto para colocación de perfiles omega de trasdosado y garantizar la verticalidad, i/regleado, andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.

RASE01	Partida	m2	ENFOSCADO BUENA VISTA.FRATAS. M-7,5 VERTICAL M2.Forrado de pilares, formado por una placa de cartón-yeso Normal de 15 mm. de espesor, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 18 mm. y dimensión total de 33 mm., lámina de apoyo autoadhesiva en transición con solado de banda antihumedad de 5 mm de espesor, con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento interno de lana de roca de 20 mm de espesor y 50 kg/m3 de densidad Rockplus E220 de Rockwool o calidad equivalente/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de ángulos y repaso de juntas con cinta, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP-9, medido deduciendo huecos.	3,00	33,31	99,93
0104				1,00	4.827,07	4.827,07
0105	Capítulo	REVESTIMIENTOS PAREDES		1,00	11.1G1,15	11.1G1,15
ALIC01	Partida	M2	ALICATADO MUSEUM	114,97	79,66	9.158,51



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

M2. Suministro y colocación de revestimiento vertical con material cerámico gran formato MUSEUM, modelo escogido por la propiedad, de 100*275cm en zona de piscina, recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 Lankicol flexible blanco, s/i. placa de yeso laminado, i/rejuntado, llaga horizontal y vertical con cruceta de 1mm, incluso encuentro con cercos, cortes y despieces y desperdicios. Medida la superficie realmente ejecutada.

REV01	Partida	m2	REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO	51,11	39,77	2.032,64
			Suministro y colocación de revestimiento mural vinílico tipo Vescom, modelo Kilby ref. 1113.24 o similar, mediante adhesivo del fabricante y según las indicaciones de su sistema homologado.			
			0105	1,00	11.1G1,15	11.1G1,15
0106	Capítulo		REVESTIMIENTOS SUELOS	1,00	116.187,5G	116.187,5G
SU01	Partida	M2	CERAMICA MUSEUM ANTIDESLIZANTE 60X120	191,00	245,37	46.865,67



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

M2. Suministro y colocación de pavimento de baldosa MUSEUM de 60*120cm en zona de Piscina, con terminación en relieve para conseguir resbaladicidad CLASE 3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Rapimax, de Butech, C2E según UNE-EN 12004, y rejuntadas con mortero de juntas de masilla de base epoxidica Epotech Aqua de Butech, tipo CG2, según UNE-EN 13888, para juntas según detalle gráfico de proyecto (longitudinales y transversales de 2 mm.), incluso crucetas de PVC de 2 mm y colocación de elementos de puente y cuña para nivelación entre baldosas y posterior retirada, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte marca de referencia Schlüter de aluminio de 1 cm de ancho para juntas de trabajo, fijadas a la base de mortero y bajo baldosa, . Según NTE-RSR. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Suministro y colocación de juntas de dilatación (y cambio de dirección del pavimento) según detalle constructivo. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra.

SU02	Partida	ml	CERAMICA DE BORDE MUSEUM ANTIDESLIZANTE 30X120 Idem. partida de solado general pero pieza especial de catno de forjado, Stair Treads de 6 cm de canto.	70,40	168,62	11.870,85
SU03	Partida	M2	PAVIMENTO DE PVC	46,00	143,04	6.579,84



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Pavimento vinílico imitación madera modelo Gabarró . Soporte acústico incorporado, absorción acústica al impacto de 20 db. Capa de uso de 0. 0,55 mm. , clase 33. Clasificación al fuego BFL-S1. Resistencia a la resbaladizidad clase 2. Garantía 15 años. Instalado previa aplicación de una mano de pasta alisadora "na" de dos componentes sin base acuosa sobre soporte de madera l/ p.p. de medios auxiliares, ayudas, nivelación, remates perimetrales, uniones con toros suelos, puertas, rodapiés y medidas de seguridad. Medida la unidad totalmente terminada y rematada. Se presentará certificado del correcto estado del soporte en humedad previamente a su colocación. Medido el m2 en proyección horizontal descontando huecos. Todo ello según criterios de la d.f.

SU04	Partida	m2	CERAMICA INTERIOR DE PISCINA APPIANI ANTHOLOGHIA	265,12	191,88	50.871,23
------	---------	----	--	--------	--------	-----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro y colocación de revestimiento interior de vaso de piscina mediante mosaico cerámico de gres porcelánico prensado tipo Ceramica Appiani, colección Anthologhia Antisdrucchio o equivalente aprobado por la dirección facultativa, apto para inmersión permanente, ambientes húmedos y superficies antideslizantes, resistente a heladas, productos químicos habituales de tratamiento de agua y agentes atmosféricos.

Mosaico suministrado en placas premontadas, formato y color según definición de proyecto y dirección facultativa, colocado sobre soporte previamente regularizado y apto para revestimiento, mediante adhesivo cementoso deformable de altas prestaciones tipo C2TES2 específico para piscinas e inmersión permanente, aplicado con llana dentada y doble encolado cuando resulte necesario.

Rejuntado mediante mortero de juntas de elevadas prestaciones e impermeabilidad o resina epoxi específica para piscinas, resistente a productos químicos y limpieza intensiva, en color a definir por la dirección facultativa.

La unidad incluye:

Replanteo y modulación del revestimiento.
Limpieza y preparación del soporte.
Adhesivo cementoso flexible para inmersión permanente.

0106 1,00 116.187,5G 116.187,5G

0107	Capítulo	TECHOS	1,00	G0.822,71	G0.822,71
TEC01	Partida	M2 FALSO TECHO HERAKLITH	458,12	168,62	77.248,19



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Techo tipo heraklith de paneles acústicos de viruta de madera fina mezclada con magnesita, de dimensiones 60x60 ó 60x120 cm y 25 mm de espesor, con una densidad de 467 kg/m², en color a seleccionar por la d.f. y cantos vivos, y perfilera oculta en omegas de acero galvanizado con clips de sujección en caso necesario, con p.p de fajas de carton yeso standard de anchura variable en perimetro, frentes, tabicas y foseados perimetrales (de media 0,50 y 0,30m respectivamente), de 15 mm. De espesor y canto afinado, según une 102023. En caso necesario los tableros irán atornillados a la estructura con tornillería autoperforante. Perfiles primarios (cada 1100 mm) y secundarios (cada 550 mm), en "u" de 60x27x0,6 mm, caballetes, anclajes nivelables de unión al forjado (cada 900 mm). a base de varillas roscadas m6 de acero galvanizado, perimetro del techo según especificaciones de la d.f. tratamiento de juntas en dos fases mediante pasta de yeso knauf-uniflott o similar. Incluso replanteo, limpieza, nivelación, ejecución de ángulos, apertura de todo tipo de huecos, pasos de instalaciones y registros, ángulares de acero galvanizado, bandas de estanqueidad y dilatación autoadhesivas en uniones, repaso de juntas para perfecto acabado pintado, considerando lijado, remates necesarios para acoples de elementos de todo tipo de instalaciones, pantallas de alumbrado, altavoces, rejillas de aire, etc., de diferentes medidas, remates con paramentos verticales, tabicas, frentes, foseado de dimensiones variables

TEC02	Partida	M2	FALSO TECHO 60X60 TONGA	46,00	141,88	6.526,48
-------	---------	----	-------------------------	-------	--------	----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Techo tonga de isover, de dimensiones 60x60 ó 60x120 cm y 22 mm de espesor, color a seleccionar por la d.f. y cantos vivos, y perfilera vista de aluminio con p.p de fajas de carton yeso standard de anchura variable en perimetro, frentes, tabicas y foseados perimetrales (de media 0,50 y 0,30m respectivamente), de 15 mm. De espesor y canto afinado, según une 102023. Los tableros irán atornillados a la estructura con tornilleria autoperforante. Perfiles primarios (cada 1100 mm) y secundarios (cada 550 mm), en "u" de 60x27x0,6 mm, caballetes, anclajes nivelables de unión al forjado (cada 900 mm). a base de varillas roscadas m6 de acero galvanizado, perimetro del techo según especificaciones de la d.f. tratamiento de juntas en dos fases mediante pasta de yeso knauf-uniflott o similar. Incluso replanteo, limpieza, nivelación, ejecución de ángulos, apertura de todo tipo de huecos, pasos de instalaciones y registros, angulares de acero galvanizado, bandas de estanqueidad y dilatación autoadhesivas en uniones, repaso de juntas para perfecto acabado pintado, considerando lijado, remates necesarios para acoples de elementos de todo tipo de instalaciones, pantallas de alumbrado, altavoces, rejillas de aire, etc., de diferentes medidas, remates con paramentos verticales, tabicas, frentes, falsas vigas, foseado de dimensiones variables conformado por perfiles en -z- de aluminio lacado en identico color a la placa segun especificaciones de la d.f. nivelado, replanteado y cortes. Construido segun especificaciones de la d.f. y planos de

TEC03	Partida	m2	FALSO TECHO YESO LAM. LISO /T5	78,06	90,29	7.048,04
-------	---------	----	--------------------------------	-------	-------	----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Falso techo de planchas de carton-yeso de 15 mm de espesor , atornillado a estructura oculta de acero galvanizado realizada con perfiles de techo continuo de 40 mm, suspendida con tacos y varilla roscada galvanizada, incluso refuerzos y arriostramiento de la estructura, refuerzos para alojar elementos de instalaciones, p.p. de foseado perimetral del techo perfectamente rematado, frentes y tabicas y ejecutado según planos y especificaciones de la d.f.; replanteo, nivelación y p.p.de acabado de juntas con cinta y pasta, accesorios de fijación, puertas de registro knauf o similar de 60 x 60 cm en numero a determinar por la df, formacion de juntas de todo tipo y piezas especiales,cortes, desperdicios, encuentros,remates,apertura de huecos de todo tipo, etc. Incluso limpieza y medios auxiliares y todos los medios necesarios para la terminacion de los trabajos.

Todo ello según nte y cte, así como el proyecto e indicaciones de la df.
Incluso colocación de pieza metálica de borde según documentación gráfica
Medida la superficie ejecutada en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 0,5 m2

0107			1,00	G0.822,71	G0.822,71
0108	Capítulo	CARPINTERÍA PVC	1,00	106.43G,40	106.43G,40
PVC01	Partida	m2 CARPINTERÍA EXTERIOR DE PVC	205,68	517,50	106.439,40



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro y colocación por instalador homologado de carpintería exterior de PVC marca Schüco, ventana o balconera abisagrada sistema Schüco LivIng 82 MD, de altas prestaciones térmicas y acústicas, fabricada con perfiles de PVC-U multicámara conforme a la norma UNE-EN 12608, reforzados interiormente mediante perfiles de acero galvanizado dimensionados según cálculo estructural y dimensiones del hueco.

Sistema de perfiles extrusionados de PVC rígido libre de cadmio y estabilizado, resistente al envejecimiento, radiación UV y agentes atmosféricos, con elevada durabilidad y mínimo mantenimiento.

El sistema Schüco LivIng 82 MD dispone de una profundidad constructiva de 82 mm en marco y hoja, con 7 cámaras térmicas y triple plano de estanqueidad mediante junta central (Middle Gasket - MD), optimizando el aislamiento térmico, acústico y la hermeticidad del cerramiento.

La estanqueidad queda garantizada mediante tres juntas continuas coextrusionadas de EPDM/TPE, resistentes al envejecimiento y a la acción atmosférica, formando un sistema de sellado perimetral continuo entre marco y hoja. El diseño multicámara del perfil elimina la necesidad de rotura de puente térmico metálica y proporciona elevadas prestaciones energéticas.

0108			1,00	106.43G,40	106.43G,40
010G	Capítulo	CARPINTERÍA MADERA	1,00	20.253,38	20.253,38
MAD01	Partida	m2 REVESTIMIENTO Y PANELADOS DE MADERA LUNAWOOD	68,41	284,91	19.490,69



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro y colocación de revestimiento mediante palillería de madera termotratada tipo Lunawood o equivalente aprobado por la dirección facultativa, compuesta por listones de madera modificada térmicamente, de elevada estabilidad dimensional, durabilidad y resistencia frente a humedad, agentes atmosféricos y degradación biológica, procedente de bosques gestionados de forma sostenible.

Formada por listones de sección 42 x 42 mm en paneles principales y de 42 x 92 mm donde resulte necesario por razones compositivas, estructurales o de diseño, colocados según planos de proyecto y replanteo de obra, con modulación y separación uniforme definida por la dirección facultativa.

La madera termotratada presentará acabado natural, libre de tratamientos químicos tóxicos, con proceso de modificación térmica que mejora su estabilidad y reduce la absorción de humedad, apta para aplicaciones exteriores ventiladas.

La unidad incluye subestructura y perfilera auxiliar de soporte, perfiles de fijación y nivelación, anclajes mecánicos ocultos o vistos según diseño, tornillería y elementos de acero inoxidable o con tratamiento anticorrosión adecuado para exterior, así como juntas, sellados, piezas especiales, encuentros, remates y cuantos materiales y trabajos auxiliares resulten necesarios para la correcta ejecución del sistema.

ROD01	Partida	ml	RODAPIÉ DE ALUMINIO	18,93	40,29	762,69
-------	---------	----	---------------------	-------	-------	--------

Suministro y colocación de rodapié de aluminio anodizado de 100 mm de altura, en color natural, colocado con adhesivo, incluso p.P. de cortes longitudinales en su trasdós, encuentros y empalmes en inglete, i/pintado en obra con dos baños de pintura esmalte en color a definir por la df, previa preparación, junta elástica en la base formada por cordón de silicona. totalmente instalado; realizado según nte-rse-27 o normativa en vigor correspondiente. medida la longitud ejecutada descontando huecos.

010G	1,00	20.253,38	20.253,38
------	------	-----------	-----------

0110	Capítulo	INSTALACIONES	1,00	26.824,30	26.824,30
011001	Capítulo	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	1,00	6.257,00	6.257,00



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

FONT01	Partida	ud	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA :: 3 DUCHAS	1,00	1.569,96	1.569,96
			INSTALACION DE AGUA FRÍA, CALIENTE Y RECIRCULACION REALIZADA CON TUBERÍA DE COBRE DE 18 MM AISLADA CON COQUILLA ELASTOMERICA PARA DAR SERVICIO A PUNTO DE NUEVAS DUCHAS. Instalación de fontanería empotrada para duchas nuevas a ejecutar, desde tubería existente, incluyendo llaves de paso e instalación de rociadores, mezcladores, tubería, conexiones y cuantos trabajos y materiales sean necesarios para dejar la instalación en funcionamiento.			
FONT02	Partida	ud	MEZCLADOR TEMPORIZADO DE GROHE EMPOTRADO MODELO 36121000 DE 1/2"	3,00	226,77	680,31
			MEZCLADOR TEMPORIZADO DE GROHE EMPOTRADO MODELO 36121000 DE 1/2" COLOCADO EN DUCHAS INCLUSO COLOCACIÓN DE DOS VÁLVULAS DE RETENCION EN ENTRADAS DE AGUA FRIA Y CALIENTE			
FONT03	Partida	ud	SUBCONJUNTO PARA EMPOTRAR PARA MEZCLADOR MURAL TEMPORIZADO DE GR	3,00	133,73	401,19
			SUBCONJUNTO PARA EMPOTRAR PARA MEZCLADOR MURAL TEMPORIZADO DE GROHE REF 3612200			
FONT04	Partida	ud	ROCIADOR DE DUCHA MARCA GROHE MODELO RAINSHOWER REF 22123KF0	3,00	424,47	1.273,41
			ROCIADOR DE DUCHA MARCA GROHE MODELO RAINSHOWER SMARTACTIVE 310 BLACK PHANTOM BLACK REF 22112KF0 DE DIAMETRO 310 MM FUNCION CHORRO LLUVIA CON SISTEMA ANTICAL DE LA MARCA GROHE TOTALMENTE INSTALDO Y FUNCIONANDO			
SAN01	Partida	ud	PUNTO DE DESAGÜE DE REJILLA DE DUCHA	3,00	55,82	167,46



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

PUNTO DE DESAGÜE DE REJILLA DE DUCHA
REALIZADO CON TUBERÍA DE PVC MARCA
TERRAIN SERIE INSONORA DESDE REJILLA
HASTA COLECTOR INCLUSO SIFÓN TODO
ELLO COMPLETAMENTE MONTADO Y
PROBADO

SAN02	Partida	ml	CANAL DE REJILLA COTA BAJA	22,70	95,36	2.164,67
			CANAL DE REJILLA COTA BAJA, COMPUESTO POR REJILLA Y CANAL DE ACERO INOXIDABLE DE 13 CM DE ANCHURA MARCA CAINOX, ACO O SIMILAR INCLUSO CONEXIONES A RED DE SANEAMIENTO Y BOTE SIFÓNICO TODO ELLO EN ACERO INOX INSTALADO EN DUCHAS DE VESTUARIO, PLAYAS DE PISCINAS, SPA, DUCHAS SPA.			
			011001	1,00	6.257,00	6.257,00
011002	Capítulo		ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	1,00	18.8G1,51	18.8G1,51
01110201	Partida		CABLEADO	1,00	1.790,75	1.790,75
ELEC01	Partida	ml	CABLE DE COBRE RZ1-K 3X2,5mm2	190,000	3,32	630,80
			Suministro e instalación de cable de cobre rz1-k 0,6/1 kv 3x2,5 mm2, conductores de cobre clase 5 (flexible) de 3x2,5 mm2, aislamiento rz1-k, no propagador de incendio, libre de halógenos, incluido pp de cajas de registro y regletas de conexión, manguitos para cambio de sección y bornas de derivación niled ip68, completamente instalado, probado y funcionando. Incluye la realización de pruebas de continuidad, resistencia y aislamiento.			
ELEC02	Partida	ud	PUNTO DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE LUMINARIA INTERIOR 3x1,5mm2	17,000	48,84	830,28



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Punto de alimentación eléctrica a luminaria con cable eléctrico rz1-k 3x1,5mm² bajo tubo de pvc rígido de 20 mm en instalación en superficie desde el registro más cercano o bajo tubo flexible de 20 mm para instalación empotrada en pared desde el registro más cercano hasta la luminaria. Incluye pp de piezas especiales, pp de medios auxiliares, racores, bornas, terminales, caja de registro, identificación, sujeción, enhebrado, apertura y tapado de rozas, pasamuros, conexión y pequeño material. Incluso instalación y pruebas, con todos los medios, accesorios y operaciones necesarias para su correcta instalación. Medida la unidad terminada y probada.

ELEC03	Partida	ud	PUNTO DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA ENCHUFE/PUESTO TRABAJO 3x2,5mm ²	3,000	65,12	195,36
--------	---------	----	---	-------	-------	--------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Punto de alimentación eléctrica a enchufe/puesto de trabajo con cable eléctrico rz1-k 3x2,5mm² bajo tubo de pvc rígido de 20 mm en instalación en superficie desde el registro más cercano o bajo tubo flexible de 20 mm para instalación empotrada en pared desde el registro más cercano hasta el enchufe/puesto de trabajo. Incluye pp de piezas especiales, pp de medios auxiliares, racores, bornas, terminales, caja de registro, identificación, sujeción, enhebrado, apertura y tapado de rozas, pasamuros, conexión y pequeño material. Incluso instalación y pruebas, con todos los medios, accesorios y operaciones necesarias para su correcta instalación. Medida la unidad terminada y probada.

ELEC04	Partida	ud	PUNTO DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA INTERRUPTOR/DETECTOR 10A Punto de alimentación eléctrica a luminaria con cable eléctrico rz1-k 3x1,5mm ² bajo tubo de pvc rígido de 20 mm en instalación en superficie desde el registro más cercano o bajo tubo flexible de 20 mm para instalación empotrada en pared desde el registro más cercano hasta el interruptor/conmutador/pulsador/detector de presencia/sensor de iluminación 10a. Incluye pp de piezas especiales, pp de medios auxiliares, racores, bornas, terminales, caja de registro, identificación, sujeción, enhebrado, apertura y tapado de rozas, pasamuros, conexión y pequeño material. Incluso instalación y pruebas, con todos los medios, accesorios y operaciones necesarias para su correcta instalación. Medida la unidad terminada y probada.	3,000	44,77	134,31
01110201				1,00	1.7G0,75	1.7G0,75
01100202	Partida		MECANISMOS	1,00	197,11	197,11
ELEC05	Partida	ud	DETECTOR DE PRESENCIA	1,000	56,40	56,40



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro e instalacion de detector de presencia para instalacion empotrada modelo dm tec 003 de la marca dinuy o similar en calidad y precio con las siguientes características:

- Alimentación: 230 Vca.
- Instalación: Empotrada en techo.
- Cobertura: 360° en 7 m de diametro a 2,5 m de altura.
- Temporización (6seg-12 min) y nivel de luminosidad (3-100 lx).
- 1 Canal de salida.
- Apta para funcionamiento con luminarias led.
- Ip40

Incluso p.P. De piezas especiales, p.P. De medios auxiliares, racores, bornas, terminales, identificación, sujeción, enhebrado, pasamuros, conexión y pequeño material. Incluso instalacion y pruebas, con todos los medios, accesorios y operaciones necesarias para su correcta instalacion. Medida la unidad terminada y probada. Incluye realización y tapado de roza.

ELEC06	Partida	ud	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 230V 16A ESTANCO Suministro e instalación de base de enchufe ESTANCO schuko 230v 16a con protección infantil en instalación empotrada en pared, formado por mecanismo, tapa y pp de marco de color blanco modelo btcino light o similar en calidad y precio. Incluye caja de empotrar en pared. Incluye pp de piezas especiales, pp de medios auxiliares, racores, bornas, terminales, identificación, sujeción, conexión y pequeño material. Incluso instalación y pruebas.	1,000	65,12	65,12
ELEC07	Partida	ud	TOMA WIFI	1,000	75,59	75,59



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro e instalación de toma doble para alimentación punto wifi con 1 base schuko embornamiento por corte 1 click ®, 1 placa k45 con 1 conector rj45 (cableado con toma tipo b) fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril din. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de seguridad de la directiva 2006/95/ce (baja tensión) por medio del cumplimiento de la norma une-en-60.670-1. Incluso mecanismo ticino living international con placa color metálico o similar. Totalmente montada y conexonada.

			01100202	1,00	1G7,11	1G7,11
01100203	Partida		ALUMBRADO NORMAL	1,00	16.662,93	16.662,93
ALUM01	Material	ud	LUMINARIA TIPO DOWNLIGHT 15,5W 2048 LM Suministro de luminaria CETUS3 M 2000-840 HF RWH 15,5 W de la marca THORN o similar en calidad y precio, con las siguientes características: Dimensiones: Ø195 x 100 mm Potencia de la luminaria: 15,5 W Flujo luminoso de luminaria: 2048 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 132 lm/W Peso: 0,56 kg	5,000	54,20	271,00
ALUM02	Material	ml	LUMINARIA LED EN CARRIL DE FALSO TECHO Suministro de carril LED modelo Star 4, compuesto por Perfil Star 4 de 15 mm, Difusor mate -20%LM, Tapa final, rollo led de 14,2W led 4000K IP54 y Driver LED 100W 24V IP67 en base a necesidades totales. Incluyendo cálculo y unidades suficientes para ejecutar la descripción gráfica de proyecto, con los ml y ud necesarias.	170,150	45,00	7.656,75
ALUM03	Material	ml	LUMINARIA LED EN CARRIL EN VASO DE PISCINA	60,800	88,00	5.350,40



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro de carril LED modelo Ariel de la casa Navigatos o similar, compuesto por Rollo MAX 10m sumergible de 10W y 3000K, referencia 83118, con canaleta de policarbonato 122x18.5x15.5, referencia 83242, grapas de fijación, referencia NV0158 y Driver LED 100W 24V IP67 en base a necesidades totales. Incluyendo cálculo y unidades suficientes para ejecutar la descripción gráfica de proyecto, con los ml y ud necesarias.

5.6	Partida	ud	INSTALACIÓN DE LUMINARIA	5,000	21,52	107,60
			Instalación de luminaria en techo en punto de luz existente (valorada en otra partida aparte). Incluye todas las actuaciones y accesorios necesarios para su correcta instalación, sujeción y acabado.			
05030501	Partida	ml	INSTALACIÓN DE CARRIL LED	230,950	14,19	3.277,18
			Instalación de carril LED en ambientes de exposición, realizando el recerco completo de la entrada al ambiente.			
			01100203	1,00	16.662,G3	16.662,G3
01100204	Partida		ALUMBRADO EMERGENCIA	1,00	240,72	240,72
6.1	Partida	ud	LUMINARIA DE EMERGENCIA IZAR N30 (DIF)	6,000	40,12	240,72



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo IZAR N30 (DIF) o equivalente en calidad y precio. Luminaria formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Dos opciones de lente: evacuación y antipánico. El conjunto óptico "evacuación" permite una mayor interdistancia de colocación entre luminarias en lugares como pasillos, consiguiendo los niveles adecuados de iluminación en recorridos de evacuación. Luminaria con tecnología LED, Ø 46mm. Adecuado para montaje enrasado en techo técnico. Consta de un LED como fuente de luz que se ilumina si falla el suministro de red. Grado de protección IP43/20 IK04, aislamiento eléctrico CLASE II, tensión entre 220-230V y 50/60Hz de frecuencia, con un flujo luminoso de 225lm. Medida la unidad completa.

			01100204	1,00	240,72	240,72
			011002	1,00	18.8G1,51	18.8G1,51
011003	Capítulo		PCI	1,00	1,16	1,16
011004	Capítulo		CLIMATIZACIÓN	1,00	1.674,63	1.674,63
CLIM01	Partida	ud	LEVANTADO, ADAPTACIÓN Y POSTERIOR RECOLOCACIÓN DE CONDUCTO	1,00	488,43	488,43
			Levantado, adaptación y posterior recolocación de conducto existente, incluyendo la ampliación de desarrollo necesaria, según planos. Todo ello incluyendo lo columnos y sistemas de fijación, anclajes, juntas y cuantos materiales y mano de obra sean necesarios para recolocarlo en su nueva ubicación. Completamente instalado y en funcionamiento.			
CLIM02	Partida	ud	TOBERAS DE IMPULSIÓN SOBRE CONDUCTO EXISTENTE :: MULTITOBERAS	12,00	98,85	1.186,20



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Levantado y reinstalación de panel de multitobera para instalación mediante pieza adaptada a la distancia hasta el cajón, con diámetro equivalente a las rejillas existentes. Incluso plenum de adaptación y unión a la red de conductos, perforación en falso techo de virutas de madera, marco de montaje, material auxiliar, regulación idonea, ayudas de albañilería y mano de obra

			011004	1,00	1.674,63	1.674,63
			0110	1,00	26.824,30	26.824,30
0111	Capítulo		PINTURA	1,00	13.614,83	13.614,83
PINT01	Partida	m2	PINTURA PLASTICA S/PAREDES INTERIOR	66,64	14,35	956,28
			M2. Pintura plástica al agua, libre de plomo, lisa blanca mate, sobre paramentos verticales tanto de yeso como de yeso laminado, formada por lijado y limpieza de soporte, plastecido, nuevo lijado y mano de fondo, y dos manos de acabado, y protección de elementos terminados. Aplicada con rodillo. Incluso ayudas y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.			
PINT02	Partida	m2	PINTURA PLASTICA S/TECHOS	496,92	21,67	10.768,26



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

M2. Pintura plástica al agua, libre de plomo, lisa blanca mate, sobre paramentos horizontales tanto de yeso como de yeso laminado, formada por lijado y limpieza de soporte, plastecido, nuevo lijado y mano de fondo, y dos manos de acabado, y protección de elementos terminados. Aplicada con rodillo. Incluso ayudas y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.

PINT03	Partida	m2	PINTURA PLÁSTICA ZONAS EXTERIORES	77,45	28,28	2.190,29
--------	---------	----	-----------------------------------	-------	-------	----------

M2. de pintura en fachada de aleros, mural mate transpirable e impermeable e hidrofugante de baja tensión superficial lista al uso a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y siloxanos color a elegir, aplicado en dos o tres manos a un consumo total aproximado de 250 a 300 ml/m² según ficha técnica del producto sobre paramentos a base mortero hidráulico de cemento u hormigón o soporte pintado, p.p. de medios auxiliares, repasos, medios auxiliares. medida la superficie proyecto, descontando huecos.

			0111	1,00	13.614,83	13.614,83
0112	Capítulo	MOBILIARIO Y VARIOS		1,00	1.372,25	1.372,25
MOB01	Partida	UD	BANCO REVESTIDO DE MADERA TRATADA PARA ZONA ESPERA LÚDICO	1,00	988,49	988,49
MOB02	Partida	UD	RECOLOCACIÓN DE RELOJES EXISTENTES	3,00	127,92	383,76
			0112	1,00	1.372,25	1.372,25
			782-01	1	44G.208,50	44G.208,50
782-02	Capítulo	JACUZZI		1	106.G78,81	106.G78,81
0201	Capítulo	DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS		1,00	3.104,02	3.104,02
D032	Partida	ml	LEVANTADO Y RETIRADA DE MAMPARAS DE VIDRIO	12,15	25,58	310,80



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Levantado y retirada de mamparas de vidrio en duchas, incluyendo metalistería y vidrios, así como soportes, escuadras, anclajes y cuantos elementos lo compongan para dejar el espacio perfectamente limpio. Incluye el transporte, carga y gestión de los residuos generados.

D204	Partida	m2	PICADO DE PARAMENTOS VERTICALES	58,65	9,88	579,46
------	---------	----	---------------------------------	-------	------	--------

Demolición de alicatados en paramentos que no se demuelen, comprendiendo también su cemento cola y raseo de mortero, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, carga manual de escombros sobre camión o contenedor, incluso medios auxiliares, andamiaje, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc dejando la superficie lista para aplicación de posterior revestido tipo emplastecido para pintar.
incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos
medida la superficie ejecutada

D205	Partida	m2	PICADO DE SOLADOS	23,00	10,58	243,34
------	---------	----	-------------------	-------	-------	--------

Picado de pavimento de existentes tipo terrazo, baldosa hidraulica o similar, moquetas, pavimentos vinílicos, etc realizada con medios manuales o mecánicos, dejando la superficie limpia con parte proporcional de recogida, selección, trituración, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. incluso medios auxiliares, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc.
incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos
medida la superficie en planta ejecutada

D206	Partida	m2	PICADO DE RECRECIDOS HASTA 9 CM	23,00	14,42	331,66
------	---------	----	---------------------------------	-------	-------	--------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Demolición de bases para pavimento existente en el interior del edificio, de hasta 9 cm de espesor, con medios manuales y/o martillo neumático compresor, y pp de medios auxiliares y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Dejando la base limpia para revestir. incluso medios auxiliares, andamiajes, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc.
incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos
medida la superficie en planta ejecutada

D207	Partida	ud	DESMONTAJE DE INSTALACION DE SANEAMIENTO Desmontaje de instalacion interior de saneamiento, incluyendo tuberias, así como cualquier otro elemento de la instalacion de saneamiento, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, retirada de escombros a pie de carga o zona de acopio, y con p.P. de medios auxiliares con carga a zona de acopio o contenedor de obra., con p.P. de canon de vertedero autorizado para cada tipo de material y certificado de idoneidad del vertedero para el tipo de residuo. incluso medios auxiliares, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. y cortes de suministro necesarios en la instalacionn. medida por unidad de baño	1,00	209,33	209,33
------	---------	----	---	------	--------	--------

D208	Partida	ud	DESMONTAJE INSTALACIONES FONTANERÍA	1,00	255,85	255,85
------	---------	----	-------------------------------------	------	--------	--------



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Desmontaje de instalacion de fontaneria, incluyendo tuberia, aislamiento valvulería y termos así como cualquier otro elemento de la instalacion de fontaneria, realizada con medios manuales o mecánicos, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, carga manual de escombros sobre camión o contenedor o zona de acopio y transporte interior. incluso medios auxiliares, apuntalamientos, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. y cortes de suministro necesarios en la instalacion medida por unidad de baño

D209	Partida	ud	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	12,00	52,33	627,96
			Desmontaje de aparatos sanitarios, incluso griferías y desagües, encimeras,... realizada con medios manuales, con parte proporcional de recogida, selección, trituración, retirada de escombros a pie de carga o zona de acopio, y con p.P. de medios auxiliares con carga a zona de acopio o contenedor de obra., incluso medios auxiliares, limpiezas y protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. y cortes de suministro necesarios en la instalacion medidos por unidad			
D210	Partida	ud	DESCONEXIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN	1,00	174,44	174,44
			Desconexión acometidas electricas antes de comenzar los trabajos			
			revisión de las distintas acometidas eléctricas de las zonas actuar, identificando su procedencia , así como su actividad y servicio, desconexión total. dejando el resto de zonas activas con suministro normal, corte del fluido eléctrico. medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.			
D211	Partida	ud	RETIRADA DE ELEMENTOS EN PAREDES	5,00	20,93	104,65



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Levanta y guardia y custodia de elementos situados en los paramentos, para posterior recolocación si fuera necesario o en su defecto, carga, transporte y gestión de residuos.

D214	Partida	m ²	DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA Demolición de tabiques interiores de ladrillo hueco simple o hueco doble o macizo y/o bloque, realizado por medios manuales y/o mecánicos, incluso revestidos de azulejo, raseos o cualquier acabado superficial incluso p.P. de carpinterías, marcos y premarcos (sin recuperación y acopio de hojas) y rodapiés, por medios manuales o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga sobre camión o contenedor, y con p.P. de medios auxiliares y andamiajes. dejando sus bases y cabezales limpios y enrasados en sus planos horizontales entre dependencias incluso medios auxiliares, andamiajes, limpiezas, protecciones necesarias a base de plásticos, toldos, maderas, etc. incluso coordinación con los usos docentes de la universidad para planificación y realización de los trabajos medida la superficie ejecutada	0,00	0,00	0,00
D215	Partida	ud	LEVANTADO DE GRAVA Y ELEMENTOS PROPIOS DEL PEDILUVIO Levantado de grava del pediluvio así como ensacado, carga, transporte y gestión de los residuos generados.	1,00	139,56	139,56
D216	Partida	m2	DERRIBO DE TABIQUERÍA DE PEDILUVIO Derribo de tabiquería de pediluvio, incluyendo ensacado, retirada, transporte y gestión de los residuos generados.	5,90	21,52	126,97
0201				1,00	3.104,02	3.104,02
0204	Capítulo	0204		1,00	2.652,57	2.652,57
TRAS01	Partida	M2	TRASDOS. CART-YESO (15WR+18) e=33mm.	46,05	48,04	2.212,24



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

M2. Enfoscado a buena vista y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-7,5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, con colocación de maestras horizontales en techo o encuentro de falso techo y sobre rodapie, colocación de maestras cada 120 cm como máximo y en esquinas y rincones, replanteo con nivel láser tridimensional, previsto para colocación de perfiles omega de trasdosado y garantizar la verticalidad, i/regleado, andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.

MUR01	Partida	M2	FABRICA LHD 7CM	13,08	56,60	740,33
-------	---------	----	-----------------	-------	-------	--------

M2. Fábrica de ladrillo hueco doble machetón, a base de ladrillo de 25x12x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río tipo M-5, para revestir, i/replanteo topográfico, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Construida según especificaciones de proyecto, NTE-PTL, RL-88, NTC-VPP-97, RC-03, CTE DB-HS, DB-SI y DB-HE. Medida la superficie realmente ejecutada, descontando huecos.

0204	1,00	2.652,57	2.652,57
------	------	----------	----------

0205	Capítulo	REVESTIMIENTOS PAREDES	1,00	16.286,61	16.286,61
------	----------	------------------------	------	-----------	-----------

ALIC201	Partida	M2	ALICATADO MUSEUM	31,55	424,47	13.392,03
---------	---------	----	------------------	-------	--------	-----------

M2. Suministro y colocación de revestimiento vertical con material cerámico gran formato MUSEUM, modelo escogido por la propiedad, de 100*275cm en zona de piscina, recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 Lankicol flexible blanco, s/i. placa de yeso laminado, i/rejuntado, llaga horizontal y vertical con cruceta de 1mm, incluso encuentro con cercos, cortes y despieces y desperdicios. Medida la superficie realmente ejecutada.

ALIC202	Partida	m2	ALICATADO ZONA INSTALACIONES	26,30	110,06	2.894,58
---------	---------	----	------------------------------	-------	--------	----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

M2. Suministro y colocación de revestimiento vertical con material cerámico para espacio de instalaciones, blanco 30x60, modelo escogido por la propiedad, recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 Lankicol flexible blanco, s/i. placa de yeso laminado, i/rejuntado, llaga horizontal y vertical con cruceta de 1mm, incluso encuentro con cercos, cortes y despieces y desperdicios. Medida la superficie realmente ejecutada.

0205			1,00	16.286,61	16.286,61
0206	Capítulo	REVESTIMIENTOS SUELOS	1,00	4.768,07	4.768,07
SU201	Partida	M2 CERÁMICA MUSEUM ANTIDESLIZANTE 60X120 M2. Suministro y colocación de pavimento de baldosa MUSEUM de 60*120cm en zona de Piscina, con terminación en relieve para conseguir resbaladicidad CLASE 3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Rapimax, de Butech, C2E según UNE-EN 12004, y rejuntadas con mortero de juntas de masilla de base epoxidica Epotech Aqua de Butech, tipo CG2, según UNE-EN 13888, para juntas según detalle gráfico de proyecto (longitudinales y transversales de 2 mm.), incluso crucetas de PVC de 2 mm y colocación de elementos de puente y cuña para nivelación entre baldosas y posterior retirada, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte marca de referencia Schlüter de aluminio de 1 cm de ancho para juntas de trabajo, fijadas a la base de mortero y bajo baldosa, . Según NTE-RSR. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Suministro y colocación de juntas de dilatación (y cambio de dirección del pavimento) según detalle constructivo. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llaga dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra.	19,07	250,03	4.768,07
0206			1,00	4.768,07	4.768,07



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA*Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid*

0207	Capítulo		TECHOS	1,00	3.833,42	3.833,42
PINT02	Partida	m2	PINTURA PLASTICA S/TECHOS	176,90	21,67	3.833,42
M2. Pintura plástica al agua, libre de plomo, lisa blanca mate, sobre paramentos horizontales tanto de yeso como de yeso laminado, formada por lijado y limpieza de soporte, plastecido, nuevo lijado y mano de fondo, y dos manos de acabado, y protección de elementos terminados. Aplicada con rodillo. Incluso ayudas y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.						

0207			1,00	3.833,42	3.833,42
020G	Capítulo	CARPINTERÍA MADERA	1,00	784,00	784,00
MAD02	Maquinaria UD	PUERTA PASO 1 H PM-92-1	1,00	784,00	784,00
UD. Suministro y colocación de puerta de paso ciega maciza normalizada, tipo PM-92, con hoja de 0,92x2,03 de 35 mm, lisa, con hoja en tablero macizo DM 16+16mm hidrofugo con acabado a dos caras de plancha de estratificado de 4mm, con acabado en roble o lacado en blanco, a elegir por D.F. y la PROPIEDAD, fijada a precerco de pino, con cerco directo de roble macizo 70x40 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados en el mismo acabado de la puerta de 70x50 mm. en ambas caras, unión entre dintel y jambas laterales a testa acabados en roble o blanco a juego con el resto de carpintería, según detalles de proyecto, canteada en macizo en todos sus cantos, burlate de goma en todo el perímetro del galce o marco, tope de puerta en el suelo colocado, con 4 bisagras de alta resistencia de acero inoxidable, y herrajes de colgar, manillas y de cierre en acero cromado (a elegir por la propiedad), sistema de cierre "confort" o similar, e instalación de CONDENA EN ASEOS, Incluso p.p. de medios auxiliares y repasos posteriores a la finalización de la obra. Todo ello según memoria de carpintería. Medida la unidad colocada.					



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

			020G	1,00	784,00	784,00
0210	Capítulo		INSTALACIONES	1,00	2.715,7G	2.715,7G
021001	Capítulo		FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	1,00	2.222,35	2.222,35
FONT201	Partida	ud	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	1,00	1.915,34	1.915,34
			Instalación de fontanería para la maquina del jacuzzi, según especificaciones del fabricante, incluyendo llave previa a la conexión y cuantos trabajos y materiales sean necesarios para dejar la instalación en funcionamiento.			
SAN201	Partida	ud	PUNTO DE DESAGÜE	1,00	307,01	307,01
			PUNTO DE DESAGÜE DE REJILLA REALIZADO CON TUBERÍA DE PVC MARCA TERRAIN SERIE INSONORA DESDE REJILLA HASTA COLECTOR INCLUSO SIFÓN TODO ELLO COMPLETAMENTE MONTADO Y PROBADO			
			021001	1,00	2.222,35	2.222,35
021002	Capítulo		ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	1,00	4G3,44	4G3,44
02110201	Capítulo		CABLEADO	1,00	428,32	428,32
ELEC201	Partida	ml	CABLE DE COBRE RZ1-K 3X2,5mm2	40,00	3,32	132,80
			Suministro e instalación de cable de cobre rz1-k 0,6/1 kv 3x2,5 mm2, conductores de cobre clase 5 (flexible) de 3x2,5 mm2, aislamiento rz1-k, no propagador de incendio, libre de halógenos, incluido pp de cajas de registro y regletas de conexión, manguitos para cambio de sección y bornas de derivación niled ip68, completamente instalado, probado y funcionando. Incluye la realización de pruebas de continuidad, resistencia y aislamiento.			
ELEC203	Partida	ud	PUNTO DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA ENCHUFE/PUESTO TRABAJO 3x2,5mm2	1,00	65,12	65,12



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Punto de alimentación eléctrica a enchufe/puesto de trabajo con cable eléctrico rz1-k 3x2,5mm² bajo tubo de pvc rígido de 20 mm en instalación en superficie desde el registro más cercano o bajo tubo flexible de 20 mm para instalación empotrada en pared desde el registro más cercano hasta el enchufe/puesto de trabajo. Incluye pp de piezas especiales, pp de medios auxiliares, racores, bornas, terminales, caja de registro, identificación, sujeción, enhebrado, apertura y tapado de rozas, pasamuros, conexión y pequeño material. Incluso instalación y pruebas, con todos los medios, accesorios y operaciones necesarias para su correcta instalación. Medida la unidad terminada y probada.

ELEC204	Partida	ml	CABLE DE COBRE RZ1-K 3X6mm ²	40,00	5,76	230,40
			Suministro e instalación de cable de cobre rz1-k 0,6/1 kv 3x6 mm ² , conductores de cobre clase 5 (flexible) de 3x6 mm ² , aislamiento rz1-k, no propagador de incendio, libre de halógenos, incluido pp de cajas de registro y regletas de conexión, manguitos para cambio de sección y bornas de derivación niled ip68, completamente instalado, probado y funcionando. Incluye la realización de pruebas de continuidad, resistencia y aislamiento.			
			02110201	1,00	428,32	428,32
02100202	Capítulo		MECANISMOS	1,00	65,12	65,12
ELEC06	Partida	ud	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 230V 16A ESTANCO	1,00	65,12	65,12
			Suministro e instalación de base de enchufe ESTANCO schuko 230v 16a con protección infantil en instalación empotrada en pared, formado por mecanismo, tapa y pp de marco de color blanco modelo btcino light o similar en calidad y precio. Incluye caja de empotrar en pared. Incluye pp de piezas especiales, pp de medios auxiliares, racores, bornas, terminales, identificación, sujeción, conexión y pequeño material. Incluso instalación y pruebas.			



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA*Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid*

			02100202	1,00	65,12	65,12
			021002	1,00	4G3,44	4G3,44
			0210	1,00	2.715,7G	2.715,7G
0211	Capítulo		PINTURA	1,00	4G8,41	4G8,41
PINT02	Partida	m2	PINTURA PLASTICA S/TECHOS	23,00	21,67	498,41
			M2. Pintura plástica al agua, libre de plomo, lisa blanca mate, sobre paramentos horizontales tanto de yeso como de yeso laminado, formada por lijado y limpieza de soporte, plastecido, nuevo lijado y mano de fondo, y dos manos de acabado, y protección de elementos terminados. Aplicada con rodillo. Incluso ayudas y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.			
			0211	1,00	4G8,41	4G8,41
0212	Capítulo		MOBILIARIO Y VARIOS	1,00	72.035,G2	72.035,G2
021201	Capítulo	UD	JACUZZI	1,00	72.035,G2	72.035,G2
RGM02.1	Capítulo		OBRA CIVIL	1,00	18.554,22	18.554,22
VP0130PB	Partida	u	Ayudas a Redes Depuración y efectos	1,00	1.162,92	1.162,92
			Trabajos de ayudas de obra civil necesarios para la correcta ejecución, instalación y puesta en servicio de las redes de depuración y efectos dela piscina, incluyendo canalizaciones, apertura de taladros para conducciones hidráulicas y elementos auxiliares.			
FORM010	Partida	U	Vaso y postizos en EPS	1,00	8.890,59	8.890,59



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Formacion de Jacuzzi , banco interior y escaleras de entrada y acceso en EPS de las siguientes características.

partir de espuma rígida de poliestireno expandido de alta densidad, EPS hidrofugo, todos ellos reforzados mediante malla de fibra de vidrio libre de álcalis

y mortero en dos componentes a base de cementos Portland, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas de altas prestaciones.

Se incluye:

VASO SISTEMA PASSIVE POOL by

EPelementS

- Diseño según plano CLIENTE

- Fabricación en piezas

- incluye integración de accesorios (accesorios suministrados por cliente)

-Cinta de Fibra de Vidrio Autoadhesiva 10cm x 45m

-Adhesivo unión piezas impermeable 2 componentes (9kg)

-Kit tratamiento juntas 2 componentes (30kg)

Totalmente instalado y listo para Impermeabilización realizada en obra ,todo ello listo para la ejecución de revestimiento cerámico.

SUPERFICIA DONDE SE INSTALA

PERFECTAMENTE NIVELADA Y

REGULADA(en caso contrario se valorara a parte)

VP0083.E	Partida	m²	Impermeabilización Guru	31,60	127,92	4.042,27
----------	---------	----	-------------------------	-------	--------	----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Impermeabilización de vaso de piscina mediante la colocación de lámina de WATER-STOP/GURU o similar, es una lámina geotextil impermeable, muy delgada y elástica, perfecta para impermeabilizar bajo el revestimiento en suelos y paredes. Está formada por varias capas; en el centro una membrana impermeable construida con dos capas de film plástico (EVAC) y un velo de no-tejido de fibras de poliéster y polipropileno en cada lado., adherida con mortero de alto contenido en resinas; incluso p.p de tratamiento de solapes. Como acabado de esta impermeabilización con mortero impermeabilizante y deformable con una aportación de 3-4 kg/m² aproximados (aplicado en 2-3 capas)

EZIP2525	Partida	m ²	Revestimiento 2,5*,2,5 IRIS	31,60	141,09	4.458,44
----------	---------	----------------	-----------------------------	-------	--------	----------

Revestimineto interior y exteroior del vaso, incluyendo escaleras.
DE la colección Iris, es un mosaicocon efecto iriscente especialmente indicado para revestimiento de interiores, piscinas, spas, saunas y espacios wellness que busca el relax y el placer .
gresite 2,5*2,5 en plaquetas sobre malla ,
Recibido con pegamento de cemento blanco sobre revoco maestreado y fratasado. Con parte proporcional de formación de ángulos y limpieza.
Serie: Iris Color:perla nacarado

			RGM02. 1	1,00	18.554,22	18.554,22
RGM02.2	Capítulo		DEPURACION	1,00	1G.320,72	1G.320,72
PS13113	Partida	ud	FILTRO CALPLAS AFM-720 Ø 720 mm - 2.5 kg/cm ²	1,00	5.477,40	5.477,40



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Filtro Calplas para piscina, modelo AFM de alto rendimiento con brazo colector. Estos filtros están fabricados en acero y poliéster reforzado con fibra de vidrio y laminados a mano. El color es azul RAL 5015. La altura del lecho filtrante es de 900 mm lo que permite que el rendimiento de filtración sea óptimo. La presión de trabajo estándar es 2.5 kg/m² y cuenta con 10 años de garantía

Presión de trabajo máxima 2.5 kg/cm²

Presión de prueba 3.75 kg/cm²

Boca de hombre lateral

Difusor especial para AFM® y arena.

Rosca hembra (GAS) en GRP que forma parte del cuerpo del filtro.

Paredes laterales diseñadas para una filtración y contralavado adecuados.

Mirilla.

- Diámetro: 720 mm

- Altura: 1440 mm

- Conexiones: 2 pulgadas

- Presión Máxima: 2,5 bar.

- Lecho filtrante 900 mm

- Superficie: 0,39 m²

- Carga de AFM (kg): 462

- Carga de arena (kg): 550

PS17470	Partida	ud	AFM®ng GRADO 1 SACO 21 KG.	11,00	65,12	716,32
---------	---------	----	----------------------------	-------	-------	--------

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

-Tamaño granulométrico: 0.4 - 0.8 mm.

-Superficie hidrófoba no polar.

-100% resistente al biofilm.

-Adsorción avanzada de organicos y microplásticos.

-Filtración por debajo de 1 micra (testado por IFTS).

-Testado y certificado bajo las normas NSF/ANSI 61 & 50.

PS17796	Partida	ud	AFM®ng GRADO 2 SACO 21 KG.	11,00	76,75	844,25
---------	---------	----	----------------------------	-------	-------	--------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

- Tamaño granulométrico: 0.7 - 2.0 mm.
- Superficie hidrófoba no polar.
- 100% resistente al biofilm.
- Adsorción avanzada de organicos y microplásticos.
- Filtración por debajo de 1 micra (testado por IFTS).
- Testado y certificado bajo las normas NSF/ANSI 61 & 50

PS5044	Partida	ud	VALVULA AUT. BESGO 5 VIAS DN50/ d63mm. D.C 190 mm. VALVULA AUTOMATICA BESGO 5 VIAS DN50/ d63mm. distancia conexiones 190 mm. Adecuado para todos los filtros de arena y AFM® AHORRO ENTRE 50% - 80% SOBRE BATERÍA DE VÁLVULAS Cambio rápido, sin paro de la bomba CARACTERÍSTICAS: Partes interiores en acero inoxidable V4A 1.4571. Juntas en Viton/PTFE resistentes al ozono Máxima seguridad de funcionamiento. Actúa con la bomba en marcha y sin golpes de ariete. Mínima pérdida de presión (sólo 0.3 bares) Conexiones ajustables hasta 90° (+/-4°) Las conexiones son orientables	1,00	1.015,23	1.015,23
PS36263	Partida	ud	Compresor COMPACT 230V, calderin 3L. 3.5 a 4.5 bares	1,00	0,00	0,00
260	Partida			0,000	0,00	0,00
			PS36263	1,00	0,00	0,00
PS14710	Partida	ud	BOMBA SACI VARIO WINNER 150M - 1.10 kW - 1.5 CV - 230V	2,00	953,59	1.907,18



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Bomba autoaspirantes para piscina a 2900rpm, con motor standard asíncrono y variador de velocidad [e]JOY de alta eficiencia, que garantiza una importante reducción de costes energéticos junto aún gran rendimiento hidráulico.integramente en polipropileno + fibra de vidrio.

Filtro con tapa transparente que permite observar fácilmente el interior del prefiltro. Imposibilidad de comunicación eléctrica con el agua, ya que ninguna parte del motor está en contacto con el líquido bombeado. Puede trabajar con agua salada, gracias a su sello mecánico en acero inoxidable AISI-316.

P: 1,1 KW. 1,5 C.V. 400 V.
Q: hasta 22m3/h a 10 m.c.a

PS14109	Partida	ud	IMPULSOR PARED PAHLEN 7 agujeros, en acero inox. 50 - 63 mm Ø 15 Impulsores Pahlen de fondo y de pared con anclaje retro-ajustable en acero inoxidable 316. Diseñados para instalarse directamente en tuberías de plástico (PVC, PE, PP) de PN10 o PN16 con diámetro exterior de Ø50 mm a 63 mm. El anclaje se agarra al interior de la tubería. Presión máxima 4 bar Caudal máximo: 10 m³/h (pared) y 15 m³/h (fondo) Diámetro agarre interior mínimo: Ø 45,2 mm. Diámetro agarre interior máximo: Ø 57 mm. Caudal ajustable de 5m³/h a 15m³/h mediante dos discos giratorios (modelo de fondo) Modelo de fondo con 8 posiciones diferentes de Autonivelable.	2,00	325,62	651,24
PS4370	Partida	ud	SUMIDERO ALLFIT, Modelo bronce con codo y tapa antitorbellino in	2,00	362,83	725,66



Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Impulsores Pahlen de fondo y de pared con anclaje retro-ajustable en acero inoxidable 316.
Diseñados para instalarse directamente en tuberías de plástico (PVC, PE, PP) de PN10 o PN16 con diámetro exterior de Ø50 mm a 63 mm. El anclaje se agarra al interior de la tubería.
Presión máxima 4 bar
Caudal máximo: 10 m³/h (pared) y 15 m³/h (fondo)
Diámetro agarre interior mínimo: Ø 45,2 mm.
Diámetro agarre interior máximo: Ø 57 mm.
Caudal ajustable de 5m³/h a 15m³/h mediante dos discos giratorios (modelo de fondo)
Modelo de fondo con 8 posiciones diferentes de Autonivelable.

PS4398	Partida	ud	TOMA BARREDERA ALLFIT, Base toma R2".40 mm. en Inox. V4A Base toma de barredera Allfit en bronce, toma de rosca 2" y embellecedor en acero inoxidable V4A 40 mm.	1,00	168,62	168,62
PS4400	Partida	ud	TOMA BARREDERA ALLFIT, Tapon toma barredera en inox. Tapón toma de barredera en inox V4A	1,00	75,46	75,46
PS4399	Partida	ud	TOMA BARREDERA ALLFIT, Racord conexion toma a barredera Racord toma de barredera en inox V4A	1,00	62,87	62,87
PS11520	Partida	ud	Skimmer B200 en acero inox. AISI 316	1,00	2.791,03	2.791,03



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Para hormigon, liner o poliester.
Con tapa de acceso superior a cesta.
Cesta de acero inoxidable.
Con rebosadero de 500
Toma de llenado de 2 pulgadas
Compartimento para ubicar regulador de nivel mecanico o regulador de nivel electronico.

Medidas skimmer:200 (ancho) x 142 (alto) mm
Maximo nivel de agua: 100 mm
Conexion inferior:Rosca 2 pulgadas
Rendimiento:10 - 15 m3/H
Incluye: Nicho skimmer 10034 y marco embellecedor en acero inox. 10035

PS11050	Partida	ud	SKIMMER BEHNCKE, Regulador de nivel electronico Regulador de nivel electronico	1,00	1.058,26	1.058,26
PS13401	Partida	Ud	Caudalímetro FlowVis DN 50 Ø63 mm Caudalímetro FlowVis Dn50 (63 mm encolar). Con válvula antirretorno. Precisión: 98%. No necesita calibración. Escala de medición en m³/h (metros cúbicos por hora). Marcación de velocidad de paso en m/s.	1,00	366,32	366,32
AS20430	Partida	Ud	Contador de turbina tipo Woltmann 50/2" Contador de turbina axial, tipo Woltman, de lectura directa de rodillos numerados. Contador de esfera seca con transmision magnetica. Relojeria y turbina facilmente extraible. Preequipado para emision de impulsos .grado de proteccion IP68. Emisor de impulsos tipo CYBLE. Calibre 2 " - 50 mm	1,00	944,30	944,30
IYM08DEPJ	Partida	Ud	Instalación y Montaje Depuración jacuzzi	1,00	2.516,58	2.516,58



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Conexión de redes hidráulicas a sistema depurador en sala técnica en tubería de PVC de 10 atmósferas de presión. Red de conexionado del circuito de impulsión, fondo, limpiafondos y skimmer ó rebosadero en tubería de PVC de 10 atmósferas de presión con valvulería, enlaces soportes, llaves de cierres rápidos y demás piezas especiales de montaje. Conexionado de los elementos de depuración a los circuitos exteriores con montaje de filtro, bomba de depuración, boquillas, etc.

RGM02.2			1,00	1G.320,72	1G.320,72
RGM02.3	Capítulo	TRATAMIENTO QUIMICO	1,00	6.056,53	6.056,53
PM1125836	Partida	ud Panel de control Pool Control 4 pH/Chlorine panel	1,00	4.628,46	4.628,46



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Panel de control Pool Control 4
Panel de pH, cloro para piscinas privadas y públicas

El sistema realiza la medición de cloro mediante un sensor amperométrico de membrana, lo que garantiza una medida precisa del valor de cloro de hasta 10 ppm. Junto con las bombas dosificadoras ProMinent, el panel permite una perfecta regulación de los valores de cloro libre y pH, proporcionando una gran calidad para el agua de baño.

- * Información de la concentración de cloro en ppm
- * Sensor de pH fabricado en vidrio
- * Sensor de cloro libre de 10 ppm de rango, con membrana selectiva al cloro
- * Apto para uso con diferentes tipos de presentaciones de cloro (hipoclorito sódico, cloro granulado, electrólisis...)
- * USB para backup de datos, configuración y actualización
- * Diferentes tipos de regulación y control de bombas:
 - Control PID, mediante regulación de pulsos de las bombas dosificadoras
 - Histéresis
 - On/Off
- * Entrada de contactos para nivel de producto químico
- * Salida 4/20 mA de los valores de cloro y pH
- * Conexión Modbus RTU
- * Conexión vía wifi, acceso a configuración y datos vía internet por navegador

AS57613	Partida	Ud	Depósito 50 l	1,00	250,03	250,03
Depósito cilíndrico de polipropileno, capacidad para 50 l. Con tapa hermética						
AS03677	Partida	Ud	Cubeta Retencion deposito 50l	1,00	190,72	190,72
Cubeta para deposito 50l Capacidad a rebosar 805 lts Base:Ø437						
SCPSTK-450-00	Partida	Ud	Deposito polietileno 120LTS	1,00	257,00	257,00
Depósito de polietileno para dosificación de producto químico, color blanco. Incluye tapa roscada DN150.						
SCPSTK450010	Partida	Ud	Cubeta Retencion deposito 120l	1,00	307,01	307,01



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Cubeta para deposito 120l
Capacidad nominal 120ltrs
Capacidad a rebosar 185 lts
Base:Ø570

IYMER010J	Partida	Ud	Instalacion de Equipo Regulación	1,00	0,00	0,00
			Instalación y montaje de la placa de control del equipo de análisis, válvulas, collarines de toma, tuberías, vainas, tomas de agua, retornos, y conexionado eléctrico e hidráulico, según plano y necesidades de obra.			
650	Partida			0,000	0,00	0,00
			IYMER010J	1,00	0,00	0,00
SMJ010	Partida	ud	Lavaojos de emergencia.	1,00	423,31	423,31
			Lavaojos de emergencia, con pedestal, con estructura de tubo de acero galvanizado pintado con epoxi y recogedor de polipropileno, con válvula de paso de accionamiento por palanca lateral			
			RGM02.3	1,00	6.056,53	6.056,53
RGM02.4	Capítulo		EQUIPAMIENTO LUDICO	1,00	15.247,13	15.247,13
PS4815	Partida	ud	Nicho placa aire banco 25 x 10 cm	6,00	168,62	1.011,72
			Nicho placa aire banco 25 x 10 cm			
PS12683	Partida	ud	Placa Masaje Aire Banco 25 X 10 cm	6,00	215,14	1.290,84
			Nicho preinstalación en bronce para placa de aire banco 25 x 10 cm con conexión DN40 (50 mm) para encolar.			
			Embellecedor en acero inoxidable V4A placa de aire banco 25 x 10 cm para acoplar a nicho 4815(NO incluido).			
			Caudal necesario: 25m³/h			
PS4834	Partida	ud	Soplante 0.85 Kw - 220/380 V - 115 m³/h a 50 mbar	2,00	494,24	988,48



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Soplante 0.85 Kw - 220/380 V - 115 m³/h a 50 mbar. - 85 m³/h a 100 mbar

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- Modelo de soplante: ASC0140-1MT850-6
- Caudal max. de impulsión: 140 m³/h
- Altura max. de impulsión: 160 mbar
- Caudal a 100 mbar.: 85 m³/h
- Caudal a 50 mbar.: 115 m³/h
- Tipo de turbina: Trifásica.
- Conexiones: 1 ½ pulgadas.
- Voltaje: 200-240 / 345-415 V
- Consumo: 4.2 / 2.4 A
- Potencia: 0.85 kW
- Nivel Sonoro: 63 dB
- Peso: 16 kg.

CARACTERÍSTICAS DE MATERIAL

- Sin mantenimiento gracias a los rodamientos externos permanentemente engrasados, impulsores libres de contacto y motores refrigerados mediante ventilador.
- Respetuosa con el medio ambiente: compresión libre de aceite, bajo consumo energético y bajo nivel sonoro.
- Fácil instalación: fabricadas en fundición de aluminio robusta y ligera. Permiten la instalación vertical u horizontal así como el funcionamiento con velocidad variable.
- Uso universal ya que disponen de motores de 50/60Hz con un amplio rango de voltaje, clase de aislamiento F y grado de protección IP55, así como protector térmico integrado en el motor. Disponemos de certificaciones CE, UL y CSA

PS4706	Partida	ud	JET SPA - Embellecedor fijo 8 agujeros, * Jet Spa Embellecedor fijo 8 agujeros, conexión rosca exterior 1" y ½" para el venturi El equipo de masaje Jet Spa de Fitstar es un sistema compuesto por jets de masaje agua con aire por venturi, con un caudal de 5 m ³ /h. Estos jets se colocan en los asientos de los spas y son perfectos para proporcionar un masaje en la zona dorsal, en la zona lumbar y también en los gemelos. incluye Nicho Jet Spa conexión rosca exterior 1" y ½" para el venturi	12,00	79,08	948,96
PS22713	Partida	ud	Tomas de aspiración+ rejilla asp. Ø280 mm	3,00	157,00	471,00



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Las tomas de aspiración-aspiración acero inoxAspiración DN80mm Rejilla Ø 280 mm , fabricadas en bronce, están diseñadas para aspirar un gran caudal con la máxima seguridad gracias a su rejilla en acero inoxidable V4A de gran tamaño, con múltiples perforaciones y con varias superficies de aspiración, incluso en los laterales.

TOMAS DE ASPIRACIÓN SEGÚN NORMATIVA EUROPEA EN 13451:

Tabla de caudales y succión de cabellos a una velocidad de 0.5m/s

PS14142	Partida	ud	Bomba Bronce FITSTAR 1,5 kw 2,0 cv 400V - 30 m3/h Bomba Bronce FITSTAR 1,5 kw 2,0 cv 400V - 30 m3/h (con conexiones) Con conexion codo impulsión de 90° con rosca 2" (la conexión de aspiración es 2" y ya está integrada en el cuerpo de la bomba)	3,00	1.721,14	5.163,42
PS8989	Partida	ud	Pulsador Piezoelectrico, Modelo PS PULSADOR PIEZOELECTRICO, Modelo PS completo embellecedor mas nicho	3,00	244,21	732,63
PS4702	Partida	ud	Nicho preinstalación en bronce con toma venturi Nicho Jet Spa conexión rosca exterior 1" y ½" para el venturi JET SPA	12,00	226,77	2.721,24
IYMJAC010	Partida	Ud	Instalación y Montaje JACUZZI (6 Puertos) Red de conexión del circuito de impulsión de efectos de masaje de agua y aire en PVC de 10 atmósferas de presión con valvulería, enlaces soportes, llaves de cierres rápidos y demás piezas especiales de montaje. Conexión de los elementos eléctricos pulsadores y tomas de tierra.	1,00	1.918,84	1.918,84
RGM02.4				1,00	15.247,13	15.247,13
RGM02.5	Capítulo		ILUMINACION	1,00	3.620,22	3.620,22
PS26878I	Partida	ud	Proyectores led visión ALLEGRO Ø50 RGB Emb. Inox	1,00	1.039,65	1.039,65



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Proyectores led visión ALLEGRO Pro
LÁMPARA LED RGB
Para instalación de empotrar o en superficie.
no se requiere ningún nicho, ya que se puede
montar con pasamuros de 1,5"
Tamaño (mm) Ø50
Color de luz: RGB
Temperatura de color nominal (K)
Salida de luz máxima (lm) 650
Ángulo de haz (°) 116
Temperatura de funcionamiento hasta (°C)
40
Potencia máxima (W)10
Voltaje de entrada nominal (VCA) 12
Cable 4m no desmontable
IP68 a 1 m de profundidad

PSPZAFLEXS	Partida	ud	Codo con manguera	1,00	308,18	308,18
JC801045000	Partida	ud	Caja Conexiones	1,00	95,36	95,36
			Caja Conexiones			

JDLT10RGB	Partida	ud	Control remoto LINK Touch RGB	1,00	226,77	226,77
IYMILU010J	Partida	ud	Instalación y montaje Proyector Led -mando	1,00	2.558,44	2.558,44

Suministro e instalación de línea eléctrica
para alimentación de proyectores LED
subacuático de piscina desde el punto de luz
hasta cuadro eléctrico en sala técnica.
Incluye conexion en caja estanca para
piscina, canalización mediante hidrotubo de
PVC para instalaciones en zonas húmedas o
enterradas, y tendido de manguera eléctrica
libre de halógenos tipo RZ1-K (AS) o
equivalente.

Incluye conexionado en cuadro eléctrico con
protección mediante interruptor diferencial
de alta sensibilidad, magnetotérmico
correspondiente y contactor de maniobra
específico para circuitos de iluminación de
proyectores de piscina, así como conexión a
red de tierra de la instalación.

Totalmente instalado, conexionado y
probado, conforme a Reglamento
Electrotécnico de Baja Tensión (REBT).

RGMO2.5				1,00	3.620,22	3.620,22
---------	--	--	--	------	----------	----------



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA*Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid*

RGM02.6	Capítulo		CALENTAMIENTO DEL VASO	1,00	3.657,42	3.657,42
ZW49KT20	Partida	Ud	Intercambiador Heatline 20 Plus +Bomba	1,00	1.883,95	1.883,95
			Intercambiador de calor multitubular. Heat Line 20 Plus.			
			- Carcasa en noryl/poliamida inyectada. - Tubos de TITANIO. - Válvula antirretorno. - Interruptor de caudal. - Cuadro eléctrico conectado con cable con enchufe 230 V. - Termostato de regulación. - Principio de funcionamiento. El intercambiador traspasa la energía del sistema de calefacción de la casa (o circuito primario) al agua de la piscina. - Conexión posible con todos los sistemas de calefacción de casa (caldera, panel solar térmico, bomba de calor geotérmica o aerotérmica). - En caso de estar alejado el circuito primario de calefacción y la filtración, el intercambiador de calor tiene que estar colocado cerca de este circuito primario.			
			Características:			
			- Potencia con primario a 90°C: 20 kW - Potencia con primario a 60°C: 8,5 kW - Potencia con primario a 45°C: 4 kW - Presión máxima de funcionamiento: 2 bar - Temperatura máx. admisible: 90°C - Conexión primario: Ø26/34 M - Secundario piscina: PVC Ø63/50 - Caudal Primario: 0,9 m3/h - Caudal Secundario: 10 m3/h			
IYMUC0101	Partida	Ud	Instalacion y montaje Intercambiador hetaline	1,00	523,32	523,32
			Instalacion del conexionado al primario en la red depuracion de la piscina,e instalacion electrica,p.p de materiales auxiliares.			
ZW40RDE12	Partida	Ud	OPC. Intercambiador Red Line 12 ELECTRICO	1,00	1.250,15	1.250,15



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Intercambiador ELECTRICO Red Line 12
Se adapta a la mayoría de piscinas para una relación calidad/precio óptima. Su potencia, de 12 kW, cubre la mayoría de las necesidades. Su calidad de fabricación asegura una máxima robustez (bridas EPDM, conexión Hypalon)
La instalación en el sistema de filtración es simple, sin "by-pass". En local técnico, su montaje en línea limita las pérdidas de carga
Instalación: en local técnico, montaje en línea que limita las pérdidas de carga
Alimentación eléctrica: trifásica (400 V)
Regulación de la temperatura: termostato "de precisión" con visualización digital
Fabricación europea

			RGM02.6	1,00	3.657,42	3.657,42
RGM02.7	Capítulo		INSTALACION ELECTRICA	1,00	2.325,85	2.325,85
TL015	Partida	m	Toma Tierra	0,00	0,00	0,00
			Red equipotencial de tierra de todas las partes metálicas y conexiones eléctricas a los distintos elementos, por medio de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y plicas.			
			POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA			
IELCDEP010J	Partida	Ud	SUB Cuadro Maniobra filtración y focos	1,00	1.221,07	1.221,07



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Cuadro protección contra sobretensiones, formado por caja para sobreponer, incluyendo: Interruptor general automático de corte, Protector de sobretensiones, Interruptor diferencial general y magneto térmicos, Pilotos de señalización, relojes temporizadores, etc. Mecanismos gama básica para: circuito para bomba de filtración, circuito de iluminación, circuito, circuito para Cloración. Incluso circuitos interiores con cableado en bandejas lisas de PVC rígido, conexiones en sala de máquinas y puesta en marcha de los equipos compuesto por circuitos interiores con cableado en bandejas según RBT-02

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

PENDIENTE DE APROBACION SITEMA DE CONTROL Y GESTION CON EL RESTO DE LAS INSTALACIONES

IYMCEL010J	Partida	Ud	Instalación y Montaje Instalación electrica	1,00	1.104,78	1.104,78
Instalacion y cableado del cuadro de control, canalizacion de lineas de conexion de bombas y demas equipos. Red equipotencial de tierra de todas las partes metálicas existentes mediante cable de cobre desnudo.						
No está incluida la conexión desde el cuadro general de la vivienda hasta el cuadro eléctrico de piscina. En caso de ser necesario se facturará a parte.						
RGM02.7				1,00	2.325,85	2.325,85
RGM02.8	Capítulo	ACCESORIOS		1,00	1.511,80	1.511,80
AS00037ESP	Partida	Ud	Pasamanos a medida	1,00	290,73	290,73



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

pasamanos de acero inox pulido, 18/8/2 AISI-316, tubo Ø43 mm para fijar mediante pletinas (con justas, tacos anclaje y tornillos).
a medida segun plano

pèrcio ml

IYMESCM012	Partida	Ud	Instalación y montaje Salidas	1,00	1.221,07	1.221,07
			Instalación de escaleras de acceso a piscina, con anclaje acorde a la instalación y toma de tierra, incluso p.p de ayudas de albañilería. Totalmente instalada.			
			RGM02.8	1,00	1.511,80	1.511,80
RGM02.G	Capítulo		OPC. MEJORA TRATAMIENTO QUIMICO	1,00	1.442,03	1.442,03
PS9425	Partida	Ud	ZPM - Mezclador Potencial Zeta DN50 - 2 aletas	1,00	441,91	441,91
			Mezclador de Potencial Zeta, esta fabricado en acero inoxidable 316. Aumenta las reacciones de coagulación y floculación facilitando la eliminación de los sólidos en suspensión mediante la filtración. - Actua como inyector para coagulantes com PAC o APF (Polifloculante activo) - Aumenta el rendimiento de los coagulantes al eliminar un 50 % mas de materia organica - Reduce el nivel de materia organica lo que significa menos alimento para bacteria y menos cosumo de cloro. - Reduce el consumo de cloro por lo tanto menos subproductos del cloro y menos productos quimicos para corregir el PH - ZPM produce un efecto de cavitacion, el cual proporciona un alto grado de desinfeccion, capaz de eliminar Oocystos Cryptosporidium			
PS11228	Partida	ud	Bomba dosificadora STENNER MINI Regulable 3.2 - 240 ml/h	1,00	869,87	869,87



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Bomba peristáltica autocebante con triple rodillo indicada para la dosificación de pequeñas cantidades de líquidos. Perfecta para floculantes y coagulantes, como APF, por su dosificación continua y regulable. Muy silenciosa. Ajustable desde 3,2 a 160 ml/h

PS9476	Partida	ud	APF - Polifloculante Activo 20 litros -SUSTANCIA PRINCIPAL: HIDROCLORURO DE ALUMINIO - Mas amplio espectro y mayor capacidad que un PAC - Elimina los organismos disueltos, amonio y urea - Elimina la Crisrtosporidia Oocystos cuando se combina con ZPM y AFM - El APF previene activamente el crecimiento de las bacterias y algas - Reduce la demanda de cloro y los subproductos como: Tricloraminas, Cianogeno y Trihalometanos	1,00	130,25	130,25
RGM02.G				1,00	1.442,03	1.442,03
021201				1,00	72.035,G2	72.035,G2
0212				1,00	72.035,G2	72.035,G2
782-02				1	106.G78,81	106.G78,81
782-03	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD	1	3.000,00	3.000,00
0601	Partida	UD	MEDIDAS DE SEGURIDAD Medidas de seguridad para la realización de los trabajos formadas por protecciones individuales, colectivas, señalización, instalaciones de bienestar,... Medida como una unidad todas las medidas de seguridad necesarias.	1,00	3.488,78	3.488,78
782-03				1	3.000,00	3.000,00
782-04	Capítulo		CONTROL DE CALIDAD (INCLUIDO EN RESTO DE PARTIDAS)	1	0,00	0,00
0701	Partida	UD	DOCUMENTACIÓN DE CALIDAD	1,00	0,00	0,00



2635 01

Ampliación y Renovación RCG LA MORALEJA

Paseo de la Marquesa Viuda de Aldama 50, Madrid

Documentación de calidad de los materiales utilizados, fichas técnicas, marcados CE, certificados de montaje. Si hay algún material que no tiene sello CE o Declaración de prestaciones se realizarán ensayos para comprobar su validez. Incluido en los precios unitarios de las partidas.

782-04			1	0,00	0,00
782-05	Capítulo	GESTIÓN DE RESIDUOS (INCLUIDO EN RESTO DE PARTIDAS)	1	0,00	0,00
0801	Partida	UD GESTIÓN DE RESIDUOS	1,00	0,00	0,00
Gestión de Residuos de la obra. Incluido en los precios unitarios de las partidas.					
782-05			1	0,00	0,00
2636MORALEJA			1	55G.187,31	55G.187,31

RESUMEN

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
782-01	PISCINA DE NADO	449.208,50
782-02	JACUZZI	108.438,28
782-03	SEGURIDAD Y SALUD	3.000,00
782-04	CONTROL DE CALIDAD (INCLUIDO EN RESTO DE PARTIDAS)	0,00
782-05	GESTIÓN DE RESIDUOS (INCLUIDO EN RESTO DE PARTIDAS)	0,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		560.646,78
21,00 % I.V.A.		117.735,82
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		678.382,60
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		678.382,60

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

, a 19 de junio de 2026.

El promotor

La dirección facultativa