

Distrito Estudio Ourense

CL. Ervedelo 10, Local



Oferta: 2639-O1

Junio 2026

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 001 DEMOLICIONES									
001.01	m2 DEMOL.TABICÓN ESCAYOLA O YESO								
	Demolición de tabicones de escayola o de yeso suelo-techo, o del tipo de placa pequeña, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Presupuestos anteriores					2,27			
							2,27	11,22	25,47
001.02	m. LEVANTADO BARANDILLAS A MANO								
	Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Presupuestos anteriores					9,73			
							9,73	14,52	141,28
001.03	ud LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA LOCAL COMERCIAL								
	Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de local comercial, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	462,01	462,01
001.04	ud LEVANT.INST.FONT./DESAG. LOCAL COMERCIAL								
	Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de local comercial, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	330,01	330,01
001.05	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS								
	Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	29,04	87,12
001.06	ud LEVANTADO INSTALACION DE CLIMATIZACION EXISTENTE								
	Levantado de tuberías de calefacción y fijaciones de una vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	528,02	528,02
001.07	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Presupuestos anteriores					18,51			
							18,51	16,50	305,42
001.08	m2 LEVANT.CERJ.EN TABIQUES A MANO-FACHADA								
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Presupuestos anteriores					14,31			
							14,31	19,80	283,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
001.09	ud TRANSPORTE DE CONTENEDOR DE 8 M3 ESC. MEZCLA SUMINISTRO, RETIRADA Y TRANSPORTE A VERTEDERO AUTORIZADO DE CADA CONTENEDOR DE 8 M3 DE ESCOMBRO MEZCLA, SIN INCLUIR TASAS DE OCUPA-CIÓN VÍA PÚBLICA Presupuestos anteriores					8,00			
							8,00	330,01	2.640,08
001.10	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA, YESO, CORCHO O Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso desmontaje de aparatos y mecanismos instalados en él, acopio de los mismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					190,00			
							190,00	9,90	1.881,00
001.11	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					190,00			
							190,00	13,86	2.633,40
001.12	m2 DEMOLICIÓN TRASDOSADO EXISTENTE EN PAREDES A MANO Demolición de tabique de yeso laminado de 72 mm de espesor, por medios manuales, formado por una placa por cara, con desmontaje de perfilería de chapa de acero galvanizada, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					333,84			
							333,84	8,97	2.994,54
001.13	PA DESALOJO DE MOBILIARIO EN PLANTA BAJA Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	594,02	594,02
001.14	u TALADRO FORJADO HORMIGÓN D=110-120 mm e=30 cm Taladro sobre forjado de hormigón, con un espesor máximo de 30 cm, para un diámetro de taladro de 110-120 mm, realizado mediante máquina de perforación con barrena hueca con corona de widia, con refrigeración de corona con agua; válido para soportes en vertical o inclinados; incluyendo replanteo de taladro, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del taladro; incluida parte proporcional de transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo y retirada de escombros a pie de carga. Medida la unidad ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	158,41	950,46
001.15	u DEMOL. MURO LADR. MACIZO A MANO PARA PASO CONDUCTO 400x200mm Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de maquinaria auxiliar de obra. Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	59,40	118,80
TOTAL CAPÍTULO 001 DEMOLICIONES.....									13.974,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ALBAÑILERÍA									
01.01	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. 1 CARA AISL. MW (13H1+13A)+48+(2								
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una cara; y 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Compatible con particiones P4.2 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.Con banda de aislamiento en base de techo y suelo								
	Presupuestos anteriores						36,04		
							36,04	61,38	2.212,14
01.02	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. AISL. (15H1+15A)+48+(15A+15H1								
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						109,40		
							109,40	71,28	7.798,03
01.03	m2 EJECUCION DE RAMPA MENOR AL 4% EN VEST ACCESO h=6cm								
	Presupuestos anteriores						4,95		
							4,95	85,80	424,71
01.04	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 15 mm+LANA								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. CON LANA MINERAL ARENA DE 75mm								
	Presupuestos anteriores						49,43		
							49,43	50,83	2.512,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					10,00			
							10,00	36,96	369,60
01.06	ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA PA. AYUDAS DE ALBAÑILERIA A LAS INSTALACIONES CONSISTENTE EN LA PROTECCION DE TUBOS EN SUELO CON ENRASADO DE MORTERO A COTA BASE DE PAVIMENTO EN ZONAS NO LEVANTADAS, TOMADO DE CAJAS Y TAPADO DE ROZAS EN PAREDES Y TECHOS. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	858,03	858,03
01.07	ud IMPERMEABILIZACIÓN ZONA DUCHAS* SUMINISTRO Y MONTAJE DE IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE LÁMINA TIPO DRY 50 O SIMILAR TIPO HIPERDESMO, A COLOCAR SOBRE PAREDES DE DUCHAS Y EN SUELOS DE LAS MISMAS. A REALIZAR EN VESTUARIOS Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	633,62	633,62
01.12	m2 REFUERZO EN PAREDES CON TABLERO DE DM DE 16mm (2440x1220x16mm) Presupuestos anteriores					155,04			
							155,04	24,42	3.786,08
01.13	m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					10,20			
							10,20	29,04	296,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.14	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA HIDRÓF. 15H1+48 c/400 mm								
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores					60,00			
							60,00	38,94	2.336,40
	TOTAL CAPÍTULO 01 ALBAÑILERIA								21.227,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ACABADOS									
02.01	m2 PAVIMENTO VINÍLICO ROLLO TARKETT EXCELLENCE XXL ENTRADA LOCAL								
	Pavimento en rollo vinílico TARKETT EXCELLENCE XXL BRECCIASTONE GREY en zona en-trada. Conforme a la normativa europea UNE-EN ISO 10874:2012, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión (Grupo M) y tipo I según UNE-EN ISO 10581:2014. Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento en la superficie con poliure-tano reforzado para facilitar la limpieza e incrementar la resistencia al desgaste y al uso de alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre una base sólida (sin incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4), aplicación de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1), con grado de resbaladidad clase 1. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF. Colores a ele-gir por la D.F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comuni-dad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						8,50		
							8,50	56,15	477,28
02.02	m2 PAVIMENTO DEPORTIVO EN SALA DE ENTRENAMIENTO e=40mm								
	SUELO DE CAUCHO 40mm DE ESPESOR, MARCA PAVIGYM, PAVITEC LOSETA DE 1000x1000mm								
	Presupuestos anteriores						120,00		
							120,00	89,77	10.772,40
02.03	m2 SOLADO ANTIDESLIZANTE C3 EN VESTUARIOS Y CUARTOS S/D TRIBEKA								
	Solado de PAVIMENTO DE MATIMEX MODELO SOLIDA BLACK, CON TRATAMIENTO ANTIDESLIZANTE DE 1200x600mm, antideslizante clase 2 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamen-to (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						59,13		
							59,13	71,94	4.253,81
02.04	m2 FELPUDO TECNICO ANTIDESLIZANTE EMBUTIDO EN PAVIMENTO								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	369,61	369,61
02.05	m REMATE SUELOS PERFIL ALUMINIO 14x40 mm								
	Remate de unión de solados con perfil de aluminio anodizado natural con separador de 14x40 mm recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	19,14	38,28
02.06	m2 REVESTIM PARED ZONA ENTRENA VINILO ROLLO S/D TRIBEKA H=2400mm								
	PARED REVESTIDA CON VINILO EN ROLLO DE TARKETT PROTECWALL BRECCIASTONE GREY REF.264993106 H.2400mm								
	Presupuestos anteriores						146,40		
							146,40	50,17	7.344,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08	m2 REVESTIM PARED CON CHAPA MINIONDA S/D TRIBEKA H=2400mm PARED REVESTIDA CON CHAPA MINIONDA PERFORADA DE ACERO GALVANIZADO INCLUIDO RASTRELES DE FIJACION H.2400mm Presupuestos anteriores					10,32			
							10,32	31,69	327,04
02.09	m2 PARED REVESTIDA CON CHAPA MINIONDA A UNA CARA H=700mm Presupuestos anteriores					1,19			
							1,19	68,64	81,68
02.10	m2 ALICATADO-PARED CERAMICA MATIMEX,SOLIDA BLACK,1200x600mm, H=1,2m PARED REVESTIDA CERAMICA MATIMEX MODELO SOLIDA BLACK, DE 1200x600mm H: 1200mm Presupuestos anteriores					48,74			
							48,74	59,40	2.895,16
02.11	m2 ALICATADO-PARED CERAMICA MATIMEX,SOLIDA BLACK,1200x600mm, H=2,7m PARED REVESTIDA CERAMICA MATIMEX MODELO SOLIDA BLACK, DE 1200x600mm H: 2500mm Presupuestos anteriores					85,05			
							85,05	63,36	5.388,77
02.07	m2 PARED REVESTIDA CON CERAMICA PASATA ROJA 600x600mm GRIS CLARO PARED REVESTIDA CON CERAMICA DE PASATA ROJA 600x600mm SIN MARCA CONOCIDA EN GRIS CLARO Presupuestos anteriores					72,25			
							72,25	67,98	4.911,56
TOTAL CAPÍTULO 02 ACABADOS.....									36.860,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO									
03.01	u INSTALACIÓN AF PERT-AL-PERT GRIFO								
Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.									
Presupuestos anteriores							1,00		
							1,00	151,81	151,81
03.02	u INSTALACIÓN AF/ACS PERT-AL-PERT LAVABO								
Instalación de punto de consumo de agua fría, para lavadora/lavavajillas, realizado con tubería de polipropileno PP-R (copolímero Random), de 16x2,7 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15874. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.									
Presupuestos anteriores							3,00		
							3,00	217,80	653,40
03.03	u INSTALACIÓN AF PERT-AL-PERT INODORO								
Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.									
Presupuestos anteriores							4,00		
							4,00	184,81	739,24
03.04	u INSTALACIÓN AF/ACS PERT-AL-PERT DUCHA								
Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para ducha, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN ISO 15876+ A1. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.									
Presupuestos anteriores							4,00		
							4,00	277,21	1.108,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	ud INST. FONTANERÍA CUARTO TERMO Y LIMPIEZA SUMINISTRO Y MONTAJE DE INSTALACIÓN INTERIOR DE : - DERIVACIONES DE AF, ACS CON LLAVES DE CORTE Y DESAGÜE PARA BOMBA AEROTERMICA DE ACS MARCA ARISTON, MODELO NOUS PLUS S2 250 - SUMIDERO SIFONICO 25X25 CMS PARA CUARTO CONECTADO A LA RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE EN EL LOCAL QUIE DEBERÁ COMPROBARSE. - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RETORNO ACS MÁS DE BOMBA DE RETORNO ACS.(SI FUERA NECESARIO) MONTAJE DE TERMO ACS CON REDUCTORA DE PRESIÓN (SI ES NECESARIO),VÁL-VULA DE SEGURIDAD, VÁLVULAS DE CORTE, VASO DE EXPASIÓN Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, INCLUIDO LA CO-NEXIÓN HIDRAÚLICA DEL RETORNO A LA ENTRADA DE AF DE LOS MISMOS Y BY-PASS POR AVERÍA. Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	1.518,06	1.518,06
03.06	ud DESAGÜES MÁQUINAS AIRE REALIZACIÓN DE DESAGÜES PARA MÁQUINAS DE AIRE DE DIAMETRO 25mm PARA CASSETTE Y DE 30mm PARA UNIDAD COMPRESORA Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	85,80	257,40
03.07	ud LÍNEAS GENERALES DE FONTANERIA LÍNEAS GENERALES EN TUBERÍA MULTICAPA DE AF,ACS Y RETORNO, EN DIÁME-TROS 25-20-16 SEGÚN LA ACOMETIDA DE RED (NUEVA SERÁ DE 25MM) Y LAS NECE-SIDADES, INCLUIDO PUENTE DE CONTADOR, FORRADA CON COQUILLA DE 9MM AF Y 19MM ACS Y RETORNO, FIJACIÓN EN TECHOS Y FORRADO EN TABIQUES CON CORRUGADO EN COLORES ROJO Y AZUL TOTALMENTE TERMINADA LA INSTALA-CION-. Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	1.914,08	1.914,08
03.08	m MANETAS DE LLAVES DE CORTE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANETAS DE LLAVES DE CORTE, OCULTAS O DE MANETAS. Presupuestos anteriores						8,00		
							8,00	31,69	253,52
03.09	UD REVISION INSTALACION ACTUAL Y RESERVA MODIFICACION RED SANEAMEN UNA VEZ REALIZADAS LAS DEMOLICIONES SE VERIFICARÁ CON LA DIRECCION TÉCNICA LA RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE, BAJANTES EXISTENTES Y LA POSI-BILIDAD DE EJECUTAR LA RED DE SANEAMIENTO PARA EL GIMNASIO DE ACUER-DO A PROYECTO. SI NO PUEDE SER ASÍ SE JUSTIFICARÁ LA MODIFICACIÓN DE LA MISMA Y LA VARIACIÓN EN LOS COSTES DE LA OBRA. Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	396,02	396,02
03.10	m TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (co-dos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con mar-cado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores						20,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							20,00	29,70	594,00
03.11	m TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm Tubería de PVC serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					20,00			
							20,00	19,54	390,80
03.12	ud AMPLIACION DERIVACIONA AGUA A LOCAL DIAM 25mm Suministro y colocacion de Acometida nueva, en tubo multicapa, desde fachada hasta nueva ubicacion contador EN CASO DE QUE NO HAYA PRESION DE AGUA EN EL LOCAL O EL EDIFICIO NO PERMITA AMPLIAR LA DERIVACION. Armario Ar PNZ-3CYIII 520x 700x 230, a colocar donde indique la empresa suministradora de agua de Ourense. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	1.122,04	1.122,04
03.13	u ACOMETIDA PE DN63-25 mm 1" Acometida a la red general municipal de agua DN 25 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 25 mm de diámetro nominal (1") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201:2012, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1", llave de esfera latón roscar de 1". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB-HS-4. Medida la unidad terminada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	633,62	1.900,86
03.14	u CONTADOR DN25 mm 1" CHORRO MÚLTIPLE Contador de agua de diámetro nominal DN25 mm (1"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 6,3 m3/h, conforme al RD 339/2010 y norma UNE-EN 14154:2015. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	244,21	244,21
TOTAL CAPÍTULO 03 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....									11.244,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 EQUIPAMIENTO SANITARIO									
04.01	u LAVABO S/ENCIMERA ROCA TERRA FINECERAMIC								
	LAVABO S/ENCIMERA								
	Lavabo rectangular de Fineceramic para sobre encimera 51x36x12 cm negro mate Roca para colocar sobre encimera (sin incluir); conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado cromado con plafon. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	244,21	488,42
04.02	u INODORO TANQUE SQUARE ROCA								
	INODORO TANQUE SQUARE ROCA, Square - Inodoro completo de altura confort con salida dual (incluye taza Roca Rimless®, cisterna de alimentación inferior y tapa de Supralit® con caída amortiguada. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	389,41	389,41
04.03	u GRIFO DUCHA ADAPT PACK EMPOTRADO MONOMANDO STILLO HADES NEGRO								
	GRIFO DUCHA PACK EMPOTRADO MONOMANDO STILLO HADES NEGRO ROCIA-DOR MURAL								
	Incluye								
	• Monomando Hades ducha 2-3 vías empotrar.								
	- A completar con box: 3553810905.								
	• Rociador circular Inox 250 mm.								
	• Brazo rociador mural 400 mm S2.								
	• Maneral ducha Zeus tubular redondo 1f.								
	• Salida flexo mural con soporte redondo.								
	• Flexo PVC negro 175 cm 1/2								
	.								
	ROCABOX ROUND,CALA, válvulas antirretorno incorporadas, caudal 8 l/min, cierre automático 30 s (+5 s/-10 s); conforme EN 816, con rociador mural antivandálico de latón cromado, caudal 8 l/min. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Base de precios de la Cons-trucción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Pack empotrado monomando RocaBox Round para baño-ducha: incluye mezclador empotrable para baño-ducha de 2 vías con inversor automático Cala, Rocabox, rociador circular RainSense Ø200 mm, brazo de ducha de pared L400 mm, soporte de toma Aqua Round, flexo metálico de 1,70 m Neoflex y ducha de mano Stella Stick Round.								
	Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	316,81	950,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	u GRIFO GERONTOLÓGICO DOS AGUAS Grifería de lavabo Stillö Capri Evo palanca médica cromo Grifería de lavabo palanca médica Stillö Colección : Capri Evo Instalación: encimera/agujero grifería Accionamiento: palanca médica Acabado: cromo Número de agujeros para la grifería: 1 Con desagüe automático: no Colección Capri Evo Instalación: encimera/agujero grifería Accionamiento: palanca médica Acabado: cromo Número de agujeros para la grifería: 1 Con desagüe automático: no Descripción: Caudal (l/min a 3 bares):12 Enlaces de alimentación flexibles M-10 3/8" x370 mm. Tipo de cartucho: Cerámico Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	145,20	145,20
04.05	ud PLATO DUCHA RESINA 80X120CM STILLO STONER ANTRACITAC/REJIL-ADAPT SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLATO DE DUCHA DE RESINA, MARCA STILLO, MODELO STONER DE 80 X 120 CM, COLOR ANTRACITA PARA ASEO ADAPTADO Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	283,81	283,81
04.06	u ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE DE PLÁSTICO STILLO 300x500 mm Asiento mural abatible para ducha de 300x500 mm, construido con asiento de plástico con desagüe, asideras integradas para mayor sensación de seguridad y placa de fijación a pared construida en acero de 150x370 mm. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inox. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	178,21	178,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.07	ud PLATO DE DUCHA RESINA STILLO CONFORT 130X80cm ANTRACITA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATO DE DUCHA DE RESINA, STILLO CONFORT, DE 130X80CM, COLOR ANTRACITA, DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Características • Antideslizante C3. • Espesor de 3 cm. • Espesor plato enmarcado 4 cm. • Superficie reparable. • Permite realizar cortes. Si se hacen en fábrica el corte se pinta del mismo color que la superficie del plato. • Tamaño personalizable en ancho y largo. Consultar en tabla medidas máximas disponibles. • Instalación encastrado, sobre el suelo o sobre elevado. • Resistente a choque térmico. • Resistencia a productos químicos y colorantes. • Proceso de aplicación de gel coat termo fusionado sobre el plato de ducha. Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	343,22	1.029,66
04.08	u PACK EMPOTRADO MONOMANDO DUCHA CALA NEGRO MATE Pack de grifería monomando empotrada BASIC negro mate. Grifería monomando ducha CALA, rociador circular abs diam. 250 mm, brazo ducha pared de 400 mm, toma de agua-soporte AQUA ROUND, flexo ducha 170cm y ducha de mano STELLA 100/3.Negro mate Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	257,41	772,23
04.09	u Grifería empotrable para lavabo ROCA ONA ACERO INOXIDABLE Grifería empotrada mezclador para lavabo, ROCA ONA, 2 AGUJEROS, 1 BOCA APARIENCIA ACERO INOX, caño 180mm, con sifón botella horizontal STILLO compacto lavabo 1 1/4", cromo diámetro 300mm y válvula de desagüe STILLO PLANO 65X1 1/4" CLICK CLACK.Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	217,80	435,60
04.10	ud INODORO MINUSVÁLIDOS SUMINISTRO E INSTALACION COMPLETA DE: Pack inodoro completo colección Access de tanque bajo para movilidad reducida, de ROCA, compuesto por taza con salida vertical con juego de fijación, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga con dos pulsadores de 6/3L, asiento con aro abierto y tapa con bisagras de acero inoxidable. Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	554,43	554,43
04.11	ud LAVABO MINUSVÁLIDOS ROCA ACCESS DIAM. 640mm MURAL BLANCO SUMINISTRO E INSTALACION COMPLETA DE: Lavabo mural, colección Access de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 640x550x165 mm y peso 19,2kg, acabado blanco, agujeros para grifería: 1 practicado en el centro. Sin rebosadero. Conjunto de fijaciones incluido. Juego de desagüe, sifón y grifería no incluidos, para instalación mural. Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	277,21	277,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	ud GRIFO PALANCA MINUSVÁLIDOS SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRIFO LAVABO GERONTOLÓGICO CROMO, SIFÓN Y VÁLVULA. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	165,00	165,00
04.13	ud BARRA CON APOYO TRES PUNTOS MINUSV DUCHA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA APOYO CON TRES PUNTOS INOX BRILLO Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	112,20	224,40
04.14	ud BARRA APOYO ABATIBLE MINUSVÁLIDOS SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA APOYO ABATIBLE CON PORTARROLLOS INOX BRILLO Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	151,81	303,62
04.15	ud ESPEJOS DE VESTUARIOS SEGUN DISEÑO TRIBEKA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJOS DE 5MM DE ESPESOR, CON CANTOS PULIDOS Y CON BASTIDOR DE ALUMINIO PARA SEPARAR DE LA PARED Y DEJAR ESPACIO PARA PASE DE LED. A COLOCAR EN CUARTO DE ASEO, EL DE MINUSVÁLIDO QUE LLEVA EL SUYO INDEPENDIENTE. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	290,42	290,42
04.16	ud ESPEJO MINUSVÁLIDOS ROCA ACCESS PRO 600X450mm SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO DE PARED 60*80 RECLINABLE ALUMINIO ANONIZADO Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	191,41	191,41
04.17	ud MONTAJES MAMPARAS DE DUCHA CABINAS MONTAJE MAMPARA DUCHA Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	125,40	376,20
04.18	ud BANCO DE 80CM PARA CABINAS SUMINISTRO DE UNIDAD DE BANCO DE 80X40CM PARA CABINAS Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	99,01	297,03
04.19	ud ENCIMERA DE BAÑO SEGUN DISEÑO TRIBEKA SUMINISTRO Y MONTAJE DE UNIDAD DE ENCIMERA DE MEDIDA APROXIMADA 200X50CM, REVESTIDA CON LAS MISMAS PIEZAS CERAMICAS QUE LA PARED,CON ESTRUCTURA EN DM HIDROFUGO Y TRES CARTELAS DE HIERRO LACADO AL HORNO EN COLOR NEGRO. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	765,63	765,63
04.20	u URINARIO MURAL BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	178,21	178,21
TOTAL CAPÍTULO 04 EQUIPAMIENTO SANITARIO									8.296,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN									
05.01	ml LUMINARIA CUADRADA LED SUPERFICIE SALA, RGB, PARA SUSPENDER 36W								
	Presupuestos anteriores					18,00			
							18,00	76,56	1.378,08
05.02	ud Foco empotr diam. 120mm orientab 350° blanco 40W LED 3000K IP65								
	Presupuestos anteriores					9,00			
							9,00	55,45	499,05
05.03	ud Luminaria led suspendida sobre mostrador L=2m 3000°K								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	244,21	244,21
05.04	ud Foco empotr diam. 120mm orientab 350° color negro 40W LED 3000K								
	Presupuestos anteriores					19,00			
							19,00	50,83	965,77
05.06	ml Tira led c/perfil alum+difusor perimetro sala,21W led 3000K								
	Presupuestos anteriores					60,00			
							60,00	34,32	2.059,20
05.07	ml Tira led c/perfil alum+difusor ,21W led 3000K en candileja techo								
	Presupuestos anteriores					25,00			
							25,00	34,32	858,00
05.08	ud Punto de luz para logo tras mostrador, zonas con chapa, etc...								
	Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	59,40	356,40
05.09	ud LUMIN.ESTANCA DIF.ACRÍLIC.2x18 W.AF								
	Luminaria estanca, en material plástico de 2x18 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor acrílico.Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancias, condensadores, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Presupuestos anteriores					4,00			
							4,00	68,64	274,56
05.11	ud INSTALACION Y CONEXIONADO DE LUMINARIAS								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	1.122,04	1.122,04
05.12	m. DERIVACIÓN INDIVIDUAL 5x10 mm2 CANALIZACION LIBRE HALOGENOS								
	Derivación individual 5x10 mm2 (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=29, M 40/gp5, conductores de cobre de 10 mm2 y aislamiento tipo Rv-K 0,6/1 kV libre de halógenos, en sistema trifásico con neutro, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm2 y color rojo. Instalada en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluyendo elementos de fijación y conexionado.								
	Presupuestos anteriores					25,00			
							25,00	37,62	940,50
05.13	u CUADRO GENERAL B.T. PL. BAJA SEGUN ESQUEMA								
	Presupuestos anteriores					1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.14	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. LIBRE HALOGENOS Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Presupuestos anteriores					12,00			
							12,00	112,20	1.346,40
05.15	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. LIBRE HALOGENOS Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de ca-jas de registro y regletas de conexión. Presupuestos anteriores					11,00			
							11,00	125,40	1.379,40
05.16	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. Circuito extractor vestuario+sala Circuito extractor realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	125,40	250,80
05.17	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. RESERVA Circuito recuperador de calor realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	125,40	752,40
05.18	ud CIRCUITO TRIF. POTENCIA 25 A. Circuito de potencia para una intensidad máxima de 25 A. o una potencia de 13 kW. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 6 mm2 de sección y aislamiento tipo W 750 V. Montado bajo canaleta de PVC de 20x50 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	316,81	316,81
05.19	m BANDEJA DE REJILLA 100x300 mm C7 Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x300 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					70,00			
							70,00	24,42	1.709,40
05.20	ud CIE INSTALACIONE ELECTRICA Y PROYECTO Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	1.584,07	1.584,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.21	u PUNTO LUZ ADICIONAL Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	50,17	301,02
05.22	u PUNTO LUZ SENCILLO SERIE 270 SIMON NEGRO MATE Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos SERIE 270 SIMON NEGRO MATE, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					11,00			
							11,00	71,28	784,08
05.23	u PUNTO TIMBRE GAMA ALTA ZUMBADOR SENCILLO Punto de timbre con zumbador sencillo, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, mecanismo de pulsador unipolar, y zumbador sencillo de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	85,80	85,80
05.24	u ENCHUFE 16A SERIE SIMON 270 NEGRO MATE Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, SERIE 270 SIMON NEGRO MATE, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					20,00			
							20,00	68,64	1.372,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.25	u TOMA DRJ 45								
	Toma RJ45 para datos, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado telefónico de cobre de 2 pares (4x0,5 mm2), y mecanismo de base de toma de teléfono gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IAT. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	54,12	108,24
05.26	u TOMA USB								
	TOMA USB realizada con canalización bajo tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, salida de cables gama alta, totalmente montados e instalados. Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	59,40	118,80
05.28	ud INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES PARA EL LOCAL								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	4.125,17	4.125,17
05.29	ud KIT EMERGENCIA ASEO ADAPTADO								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	1.207,85	1.207,85
05.30	ud INSTALACION DE CANALIZACION SONIDO								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	0,00	0,00
05.31	ud CAJA SUPERFICIE 4 RED+MOD.RJ								
	Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y policarbonato modelo CA3S (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta, conductor de cobre RV 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja i/p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de bandeja de PVC por falso suelo o pared de 185x60 mm. en generales y bandeja de PVC con tapa de 100x50 mm. en ramales con sus soportes, curvas..etc. Totalmente instalada, conectada y funcionando.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	277,21	554,42
TOTAL CAPÍTULO 05 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN									26.873,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
06.01	ud EXTRACTOR SALA VORTICE LINEO 200/8M								
	Suministro e instalación de extractor VORTICE LINEO 200/8M, Ventiladores de flujo mixto Los aparatos de la serie LINEO están accionados por motores de inducción de 3 velocidades, útiles para lograr el compromiso óptimo entre rendimiento, consumo de combustible y emisiones de ruido. También es posible ajustar la velocidad mediante uno de los dispositivos VORTICE suministrados como opción. Versión con temporizador disponible (T)								
	• Construcción de resina plástica resistente al fuego, clase E2, según ISO EN 11925-2:2010, en áreas expuestas al motor y componentes eléctricos.								
	• Motor de inducción con protección térmica, con eje montado sobre soportes de rodamientos de bolas, combinado con un impulsor helicoidal-centrífugo.								
	• Alto grado de resistencia al agua: IPX5 (si se instala en conducto).								
	• Controlable en velocidad mediante dispositivos de regulación Vortice.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	244,21	244,21
06.02	ud REJILLA DE AIRE 625x125 mm SOBRE CONDUCTO DE CHAPA VISTO								
	Presupuestos anteriores						7,00		
							7,00	63,36	443,52
06.03	ud REJILLA DE 325x125, LAMA ORIENTABLE C/REG ALUMINIO EXT.								
	SUMINISTRO REJILLA EXTRACCION AIRE, 300x200 mm, LAMA SIMPLE EN ALUMINIO EXTRUIDO, REGULACION, PARA CONDUCTO CIRCULAR, C/ MARCO DE MONTAJE Y REGULACION								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	50,17	50,17
06.04	ud CONEXION A REJILLAS PREVISTAS EN LAS 2 FACHADAS								
	Presupuestos anteriores						4,00		
							4,00	158,41	633,64
06.05	ud SUMINISTRO VENTILADOR 800M3/H VORTICE LINEO 160 INSONORIZADO								
	SUMINISTRO VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO MARCA S&P, MOD. TD-1300/250 SILENT T 3V								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	448,82	448,82
06.06	ud SUMINISTRO BOCA EXTRACCION ASEO PVC d=100mm								
	Suministro,montajeypuestaenservicioderecuperadordecalor,paralarenovacióndeaire.Caudal nominal-de1.000m3/h.filtraciónF7//F7+F8.incluyecontrolcableado.Totalmenteinstalado,incluso p.p.deaccesoriosauxiliaresdemontaje								
	Presupuestos anteriores						7,00		
							7,00	369,61	2.587,27
06.07	m. COND. FLEXIBLE ALUMINIO D=152mm CONEXION A REJILLA								
	Conducto flexible de 152 mm. de diámetro, para distribución de aire climatizado, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.								
	Presupuestos anteriores						1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

		1,00	24,42	24,42
06.08	m. COND. FLEXIBLE ALUMINIO D=102mm CONEXION A BOCA DE EXTRACCION			
	Conducto flexible de 102 mm. de diámetro, para distribución de aire climatizado, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.			
	Presupuestos anteriores	7,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							7,00	18,74	131,18
06.09	u UNIDAD CLIMA PARTIDA HITACHI RASC-6HNPE CENTRIFUGA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	5.742,23	5.742,23
06.10	m2 CONDUCTO CLIMAVER PLUS R								
	m2 Conducto autoportante para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana mineral ISOVER CLIMAVER PLUS R constituido por paneles rígidos de lana de vidrio ISOVER de alta densidad, revestidos por la cara exterior con una lámina de aluminio reforzada con papel kraft y malla de vidrio, que actúa como barrera de vapor, y por su cara interior, con una lámina de aluminio reforzada con papel kraft, de 25 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 14303 Productos Aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales con marcado CE de Sistema de conductos autoportantes para climatización y ventilación ETA 20/0122 según EAD 360001-00-0803. Con una conductividad térmica de 0,032 a 0,038 W / (m†K), clase de reacción al fuego B-s1, d0 y código de designación MW-EN 14303-T5-MV1.								
	Presupuestos anteriores					22,00			
							22,00	47,52	1.045,44
06.11	u CASSETTE TECHO PARA EXTERIOR CENTRIFUGA 2X1 HITACHI RCI-2.5FSN4								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	1.518,06	3.036,12
06.12	PA INSTALACION, CARGA REFRIGERANTE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO EQUIP								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	1.914,08	1.914,08
06.13	m2 CONDUCTO CLIMAVER A2 NETO								
	Conducto autoportante para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraftt, por el interior incorpora un velo de vidrio, aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, reacción al fuego M1 y clasificación F0 al Índice de humos, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones con cinta Climaver de aluminio, medios auxiliares y costes indirectos, totalmente instalado según normas UNE y NTE-ICI-22.								
	Presupuestos anteriores					22,77			
							22,77	55,45	1.262,60
06.14	m2 CONDUCTO CHAPA 0,8 mm								
	Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,8 mm de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, instalado, según normas UNE y NTE-ICI-23. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores					41,25			
							41,25	50,83	2.096,74
06.15	ud NUEVA REJILLA EN FACHADA 400x200mm								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	85,80	171,60
06.16	ud ESTRUCTURA SUSTENTACION EQUIPO CLIMA A FORJADO								
	Suministro e instalación de estructura de sustentación de equipo de climatización a forjado existente mediante dos IPN140 de 6 metros de longiud cada una y 4 amortiguadores de 70 kg con chapas de anclaje 250x250x10mm a vigas de hormigón existentes								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	316,81	316,81
TOTAL CAPÍTULO 06 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....									20.148,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA DE ALUMINIO- FACHADA									
07.01	ud CARPINTERIA CERRAMIENTO INTERIOR LOCAL								
	CARPINTERÍA DE ALUMINIO NEGRO MATE PARA CERRAMIENTO INTERIOR DE LOCAL CON UNIDAD DE 5100mm x 2590 mm de altura con MODULO DE PUERTA de 900 mm de HOJA con apertura hacia el exterior.								
	SUMINISTRO Y MONTAJE DE :								
	CARPINTERÍA DE ALUMINIO SEGÚN PLANOS PRESENTADOS EN COLOR LACADO NEGRO EN SERIE SIN ROTURA CON VIDRIOS SEGÚN INDICACIONES, COLOCADO EN OBRA. PARA LAS SIGUIENTES UNIDADES :								
	1 UNIDAD DE 4100X2590 mm, FIJO. TODO ACRISTALADO CON DOBLE CRISTAL LAMINAR 4+4-10-4+4 LAMINAR. INTERIOR LOCAL.								
	1 UNIDAD DE 1000X2590 mm, con puerta de hoja 900mm. TODO ACRISTALADO CON DOBLE CRISTAL LAMINAR 4+4-10-4+4 LAMINAR. INTERIOR LOCAL								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	8.510,38
									8.510,38
07.02	m2 CARPINTERIA CERRAMIENTO EXTERIOR ESCAPARATE								
	Suministro y montaje de fachada de aluminio negro mate, de acuerdo a las exigencias de la marca Distrito formada por:								
	- UNIDAD DE 2680X2.590, MARCO TOTALMENTE FIJO CON UNA DIVISION VERTICAL Y OTRA HORIZONTAL,								
	TODO ACRISTALADO CON DOBLE CRISTAL LAMINAR4+4-10-4+4 LAMINAR. CARPINTERIA COLOR NEGRO MATE.								
	- UNIDAD DE 1.580X2.590mm, PUERTA FORMADA POR DOS HOJAS PRACTICABLES CON CERRADURA Y TIRADORES MODELO STYLE POR AMBOS LADOS EN LA PUERTA								
	- PRINCIPAL , CIERRA PUERTAS CON BRAZO RETENEDOR, FIJOS EN LA PARTE SUPERIOR Y LATERAL, TODO ACRISTALADO CON DOBLE DOBLE CRISTAL LAMINAR								
	- PERSIANA DE SEGURIDAD EXTERIOR MOTORIZADA, EN HUECO DE FACHADA DE 2250x2590mm,. LAMA CIEGA LACADA NEGRA. CAJÓN METÁLICO DE OCULTACIÓN.								
	DIMENSIONES HUECO A CUBRIR 2250X2590 MM								
	- REJILLA DE ACERO GALVANIZADO EN FACHADA, PINTADA EN COLOR NEGRO,DE DIMENSIONES 4.660X480MM								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	13.644,07
									13.644,07
	TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA DE ALUMINIO- FACHADA								22.154,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA METÁLICA									
08.01	ud MARCO DE HIERRO LACADO AL HORNO EN NEGRO PARA ESPEJO 200x70cm								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								316,81	316,81
08.02	ml perfil negro de remate en paredes								
	perfil negro de remate de Ceramicos, elegidos con tribeka y propiedad.								
	Presupuestos anteriores						40,62		
								11,22	455,76
08.03	u PUERTA METALICA 1H 80x210 cm								
	Puerta practicable de perfiles metálicos, con refuerzos interiores de acero galvanizado, con eje vertical, de 80x210 cm de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
								422,42	844,84
08.04	u VENTANA TEJADO PROYECTANTE 57x40 cm								
	Ventana de apertura proyectante para tejado de dimensiones 57x40 cm, con vidrio templado de baja emisividad 4/16/4, cámara interior con gas Argón, cristal con U=1,1 W/m2K y resistencia al granizo. Fabricada en madera de pino nórdico, completamente barnizada en todas sus caras, recubierta exteriormente con perfilera de aluminio en color marrón. Colocada con tapajuntas para tejado de material plano (tejas planas o pizarra). Permeabilidad al aire: clase 4. Totalmente equipada y montada, con p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
								508,22	1.016,44
TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA METÁLICA.....									2.633,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA DE MADERA Y FENOLICOS									
09.01	ud PUERTA BATIENTE VESTUARIOS Suministro y colocacion de puerta batiente modelo integra 2 canto recto, compuesta con marco fenolico con desarrollo de 10 a 12,5cm, hoja de 42mm de espesor tipo Sandwich con bastidor perimetral fenolico aplacado a ambas caras con fenolico de color a elegir de 3mm de espesor, Cerradura con llave o condena, manivela en forma de U inox, tres bisagras tipo Pernio en Inox. Esta contemplado el transporte desde alicante. Terminacion MADERA ROBLE. Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	640,23	1.920,69
09.02	u PUERTA CORREDERA ASEO ADAPTADO Suministro y colocacion de puerta corredera modelo integra 2 canto recto, compuesta con marco fenolico con desarrollo de 10 a 12,5cm, hoja de 42mm de espesor tipo Sandwich con bastidor perimetral fenolico aplacado a ambas caras con fenolico de color a elegir de 3mm de espesor, Cerradura con llave o condena, manivela en forma de U inox, tres bisagras tipo Pernio en Inox._ no incluye casoneto Esta contemplado el transporte desde alicante. Terminacion MADERA ROBLE. Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	686,42	686,42
09.03	ud MAMPARA DUCHA CABINA VESTUARIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: 06.1 - MAMPARA DE CRISTAL CON PERFIL METALICO DE COLOR NEGRO 20x20mm. CON FIJO DE 100mm + PUERTA CORREDERA APERTURA A DERECHA DE 700mm + FIJO DE 600mm. Y TODOS LOS SISTEMAS DE ANCLAJE Y SELLADO NECESARIOSH. 2000mm Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	607,23	1.821,69
09.04	ud MOSTRADOR ENTRADA SEGUN DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	2.442,09	2.442,09
09.05	u PRECERCO PINO 90x30 mm 1H Precerco de pino de 90x30 mm de escuadría, para puertas normalizadas de 1 hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores						3,00		
							3,00	59,40	178,20
09.06	ud FRENTE DE CABINAS FENOLICO Suministro y colocacion de frente de cabina fabricadas en tablero compacto fenolico de 12mm de espesor. Cantos rectos y galce en cierre, divisoria en cantos rectos, cierre muletilla con indicador de libre/ ocupado en aluminio acabado inox. Pomos y bisagras en acero inox. De suelo a techo, altura techo contemplada. 2,70m. LONGITUD = 5 METROS Esta contemplado el transporte desde alicante. Terminacion MADERA ROBLE. Presupuestos anteriores						1,00		

	1,00	2.772,11	2.772,11
--	------	----------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	u ARMARIO ESTANTERÍA TRASERA RECEPCION 200x50x110 cm								
	Armario con estantes, puertas, formado por dos módulos de 100cm de ancho, 50cm de fondo y 110 cm de altura, color negro, fabricado en tablero aglomerado revestido en chapa con acabado madera en color negro. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	712,83	712,83
09.08	ud TABLERO DE DM PARA SOPORTE DE ESPEJO VESTUARIO 170X90x1,9 cm								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	85,80	85,80
TOTAL CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA DE MADERA Y FENOLICOS.....									10.619,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 CONTRAINCENDIOS								
10.02	UD SEÑAL 297 X 105 MM PVC "SALIDA (ESTRECHA)" CLASE A EV294L								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	15,18	30,36
10.03	UD SEÑAL 320 X 160 MM PVC "MUÑECO PUERTA SALIDA IZQUIERDA" CLASE A								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	16,90	16,90
10.04	UD SEÑAL 210 X 210 MM PVC "EXTINTOR"								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	12,54	25,08
10.05	u EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 27A 183B C								
	Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3-7:2004+A1:2008, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	63,36	126,72
10.06	u EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg ENVASE ACERO								
	Extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 14 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	112,20	112,20
10.07	ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX NOVA 2N7 255 LUM								
	Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, de superficie, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 IK08), de 255 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 2 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Presupuestos anteriores						8,00		
							8,00	81,84	654,72
10.08	ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA 3N4 125 LUM								
	Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 125 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 3 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Presupuestos anteriores						7,00		
							7,00	63,36	443,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.09	ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA N2 95 LUM ESTANCA								
	Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pa- red/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 95 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con aca- bado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Presupuestos anteriores					4,00			
							4,00	76,56	306,24
	TOTAL CAPÍTULO 10 CONTRAINCENDIOS.....								1.715,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 PINTURAS								
11.01	m2 PARED PINTADA NCS 2005 Y20R, ACABADO MATE H.1600mm Y TECHOS PAREDES Y TECHOS REVESTIDOS CON PINTURA LAVABLE DE ALTA CALIDAD EN NCS 2005 Y20R, ACABADO MATE EN PAREDES Y TECHOS ZONA VESTUARIOS Y CUARTOS SEGUN DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores					119,81			
							119,81	11,22	1.344,27
11.02	m2 PARED PINTADA NCS S 8000 N, ACABADO MATE PAREDES Y TECHOS REVESTIDOS CON PINTURA LAVABLE DE ALTA CALIDAD EN NCS S 8000 N, ACABADO MATE EN PAREDES DE SA-LA DE ENTRENAMIENTO, TECHO SALA DE ENTRENAMIENTO, TECHO VESTIBULO DE ENTRADA Y SUS PAREDES, SEGUN DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores					139,00			
							139,00	11,62	1.615,18
11.03	m2 PARED REVESTIDA CON PINTURA S/D TRIBEKA ZONAS SIN CHAPA H=1400mm PARED REVESTIDA CON PINTURA LAVABLE DE ALTA CALIDAD EN NCS S 8000 N, ACABADO MATE H.400mm A EXCEPCION DE LAS PAREDES CON CHAPA Presupuestos anteriores					90,38			
							90,38	12,15	1.098,12
	TOTAL CAPÍTULO 11 PINTURAS								4.057,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 ACTUACIONES CONDICIONADAS POR DEMOLICIONES									
12.01	ud ESTRUCTURA DE CIERRE Y SUSTENTACION DE FACHADA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	1.650,07	1.650,07
12.02	ud REVISION ESTADO VENTANAS CUBIERTA FONDO LOCAL								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	237,61	237,61
12.03	ud REVISION ESTADO IMPERMEABILIZACION CUBIERTA FONDO								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	290,42	290,42
TOTAL CAPÍTULO 12 ACTUACIONES CONDICIONADAS POR DEMOLICIONES.....									2.178,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD								
13.01	pa SEGURIDAD Y SALUD								
	PA. SEGURIDAD Y SALUD, ENTREGA DE EPIS, ACONDICIONAMIENTO DE ASEO CON INODORO Y LAVABO EN OBRA.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	990,04
									990,04
13.02	pa EVALUACIÓN DE RIESGOS								
	ELEBORACIÓN DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD.								
	*OJO COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD NO INCLUIDA, PENDIENTE DE FINIR QUIEN SE ENCARGA DE DICHO TRABAJO.					DE-			
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	594,02
									594,02
13.03	ud COORDINACIÓN DE SEGURIDAD								
	GESTIÓN PREVENTIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD EN OBRA:								
	•								
	ACTA DE APROBACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DURANTE LA FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.								
	•								
	REQUERIMIENTO Y CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN A ENTREGAR POR LOS CONTRATISTAS DURANTE LA FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA (< 10 CONTRATAS, SUB-CONTRATAS Y/O AUTÓNOMOS).								
	•								
	DEPÓSITO Y CUSTODIA DEL LIBRO DE INCIDENCIAS POR EL COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD.								
	•								
	VISITAS DE GESTIÓN Y COORDINACIÓN EN FASE DE EJECUCIÓN OBRA.								
	LA PARTICIPACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO EN EL CONJUNTO DE LOS TRABAJOS DESCRITOS ES DEL 100%.								
	PARA LA REALIZACIÓN DE ESTOS TRABAJOS, EL ARQUITECTO TÉCNICO SE COMPROMETE A REALIZAR UNA VISITA SEMANAL, QUINCENAL A LA OBRA.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	1.848,08
									1.848,08
13.04	ud GESTION DE RESIDUOS								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	3.960,15
									3.960,15
	TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD								7.392,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 VARIOS Y SEÑALÉTICA								
14.04	Ud SEÑALÉTICA PEGADA EN PUERTA DE ENTRADA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	554,43	554,43
14.05	Ud LETRAS ENTRADA S/D TRIBEKA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	409,21	409,21
14.06	Ud LETRAS SOBRE CHAPA ENCIMA DE BANCO INTERIOR S/D TRIBEKA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	897,64	897,64
14.07	Ud SEÑALÉTICA PEGADA EN ESPEJO DE BAÑO S/D TRIBEKA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	46,21	46,21
14.08	Ud SEÑALÉTICA PEGADA AL MARCO DE LA PUERTA S/D TRIBEKA								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	316,81	633,62
14.09	Ud SEÑALÉTICA WC S/D TRIBEKA								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	244,21	488,42
14.10	Ud SEÑALÉTICA DUCHA S/D TRIBEKA								
	Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	33,00	99,00
14.11	Ud MARCO DE METACRILATO TRANSPARENTE INFO GYM TAMAÑO A4								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	39,60	39,60
14.12	Ud VINILO "UNETE A LA FAMILIA DISTRITO" S/D TRIBEKA 270X25 CM								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	55,45	55,45
14.13	Ud MANO DE OBRA INSTALACION SEÑALÉTICA								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	55,45	55,45
14.14	u SEÑAL VESTUARIO ACCESIBLE ALTO RELIEVE 170x85 mm								
	Señal de indicación de vestuario accesible; en placa de 170x85 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), conforme a UNE 170002, con símbolo internacional de accesibilidad (SIA) integrado conforme a UNE 41501; fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	29,04	29,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.15	u SEÑAL SÍMBOLO INTERNACIONAL ACCESIBILIDAD (SIA) ALTO RELIEVE 100 Señal de símbolo internacional de accesibilidad (SIA), para indicaciones de itinerarios, entradas, elementos o equipamientos accesibles, conforme a UNE 41501:2002; en placa de 100x100 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), conforme a UNE 170002; fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA y Ley 8/2013, de 26 de junio, de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbanas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	125,40	125,40
14.01	ud BANDERIN OPACO EN FACHADA 800X600X100cm Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	369,61	369,61
14.02	ud BANDERIN OPACO 800X600X100mm Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	50,17	50,17
14.03	ud ROTULO INTERIOR LUMINOSO DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	36,96	36,96
14.16	ud LOGO DISTRITO RETROLIMINADO INTERIOR VESTIBULOS/D TRIBEKA Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	990,04	990,04
14.17	ud ESPEJO LAVABOS 190X70cm SIN BORDES Espejo sin marco visible realizado con una luna float incolora de 3 mm plateada por su cara posterior, incluido canteado perimetral y taladros. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1036-2:2009. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. DIMENSIONES 170X90CM SEGUN DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	191,41	191,41
14.18	ud ENCIMERA DE 170X50cm SEGUN DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	646,83	646,83
14.19	m2 ESPEJO EN PARED 100X90cm SIN BORDES Espejo sin marco visible realizado con una luna float incolora de 3 mm plateada por su cara posterior, incluido canteado perimetral y taladros. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1036-2:2009. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3. DIMENSIONES 100X90CM SEGUN DISEÑO TRIBEKA Presupuestos anteriores					0,90			
							0,90	125,40	112,86
TOTAL CAPÍTULO 14 VARIOS Y SEÑALETICA									5.831,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 INSONORIZACION									
15.01	m2 AISLAMIENTO TECHO ACUSTICO								
	Techo acústico: Se instalará un techo acústico descolgado del forjado original con amortiguadores de baja frecuencia de resonancia al que se fijarán mecánicamente dos placas de yeso laminado standard de 18mm de espesor con una membrana acústica de tipo MAD4 entre ellas (sándwich acústico). Se dejará una cámara de aire de 200mm que se rellenará con 2 lanas minerales de 40kg/m3 y 50mm de espesor. El espesor total acabado de la solución será de 240mm. Todas las instalaciones (electricidad, climatización, etc.) se instalarán por debajo del techo acústico, ancladas a él.								
	Presupuestos anteriores					129,00			
							129,00	125,40	16.176,60
15.02	m2 AISLAMIENTO PAREDES								
	En paredes (perimetrales): Se instalará un trasdosado acústico con perfilera autoportante y amortiguadores de baja frecuencia de resonancia a la que se fijarán mecánicamente 2 placas de yeso laminado standard de 18mm de espesor con una membrana acústica de tipo MAD4 entre ellas. Se dejará una cámara de aire de 100mm que se rellenará con 2 lanas de roca de 40kg/m3 y 50mm de espesor. El espesor total acabado de la solución será de 140mm. Todas las instalaciones (electricidad, climatización, etc.) se instalarán por fuera del paramento insonorizado. En pilares y pilastras se ejecutará la misma solución que en paredes reduciendo en 50mm la cámara de aire e introduciendo una capa de lana de roca menos.								
	Presupuestos anteriores					278,63			
							278,63	103,63	28.874,43
15.03	m2 AISLAMIENTO SUELO								
	Suelo acústico: copoprem de 40mm bajo suelo de caucho								
	Presupuestos anteriores					120,00			
							120,00	42,24	5.068,80
15.04	U BASE ESCUADRAS Y TRX								
	Instalación de anclajes para escuadra tipo DISTRITO y anclaje de TRX								
	Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	85,80	514,80
15.05	u PUERTA SEMIACUSTICA 36dB								
	Suministro e instalación puerta Semi- acústica (R=36dB)								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	818,43	1.636,86
	TOTAL CAPÍTULO 15 INSONORIZACION								52.271,49
	TOTAL.....								247.480,48

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
001	DEMOLICIONES.....	13.974,97
01	ALBAÑILERIA	21.227,35
02	ACABADOS	36.860,48
03	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	11.244,28
04	EQUIPAMIENTO SANITARIO	8.296,53
05	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....	26.873,35
06	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	20.148,85
07	CARPINTERÍA DE ALUMINIO- FACHADA	22.154,45
08	CARPINTERÍA METÁLICA.....	2.633,85
09	CARPINTERÍA DE MADERA Y FENOLICOS	10.619,83
10	CONTRAINCENDIOS.....	1.715,74
11	PINTURAS	4.057,57
12	ACTUACIONES CONDICIONADAS POR DEMOLICIONES	2.178,10
13	SEGURIDAD Y SALUD	7.392,29
14	VARIOS Y SEÑALETICA	5.831,35
15	INSONORIZACION	52.271,49
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		247.480,48
21,00 % I.V.A.		51.970,90
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		299.451,38
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		299.451,38

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

, a 14 de Septiembre de 2021.

El promotor

La dirección facultativa